

# 2024년도 제3회 도시계획 분과위원회 개최 결과

개최일: 2024. 9. 12.(목)

## ■ 총 2건 (조건부동의 2)

연번	안건명	주요내용	결과	상정부서											
1	개발행위(변경)허가 [단독주택 및 제1종근린생활시설 신축]	<ul style="list-style-type: none"><li>○ 위치: 운북동 658-4번지 일원</li><li>○ 내용</li></ul> <table border="1"><thead><tr><th rowspan="2">자문면적 (㎡)</th><th colspan="3">건축개요</th></tr><tr><th>건축면적 (㎡)</th><th>연면적 (㎡)</th><th>동/층수</th></tr></thead><tbody><tr><td>9,401</td><td>8,412</td><td>1,176.24</td><td>11동/1층</td></tr></tbody></table> <ul style="list-style-type: none"><li>○ 주요의견<ul style="list-style-type: none"><li>- 용벽 배수계획 재검토</li><li>- 진입도로 포켓차로 및 도로폭 재검토</li></ul></li></ul>	자문면적 (㎡)	건축개요			건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)	동/층수	9,401	8,412	1,176.24	11동/1층	조건부 동의	건축허가과 개발허가팀
자문면적 (㎡)	건축개요														
	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)	동/층수												
9,401	8,412	1,176.24	11동/1층												
2	개발행위허가(용도변경) [관광숙박시설(호텔)]	<ul style="list-style-type: none"><li>○ 위치: 덕교동 662-18번지 일원</li><li>○ 내용</li></ul> <table border="1"><thead><tr><th rowspan="2">자문면적 (㎡)</th><th colspan="3">건축개요</th></tr><tr><th>건축면적 (㎡)</th><th>연면적 (㎡)</th><th>동/층수</th></tr></thead><tbody><tr><td>291</td><td>71.35</td><td>205.21</td><td>1동/3층</td></tr></tbody></table> <ul style="list-style-type: none"><li>○ 주요의견<ul style="list-style-type: none"><li>- 장애인 관련 시설 진·출입 등 추가 보완</li><li>- 개별법령에 대한 저촉여부 검토</li></ul></li></ul>	자문면적 (㎡)	건축개요			건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)	동/층수	291	71.35	205.21	1동/3층	조건부 동의	
자문면적 (㎡)	건축개요														
	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)	동/층수												
291	71.35	205.21	1동/3층												