

7 공유재산 및 물품 / 지방공공기관

7-1 공유재산 및 물품

- 공유재산이란 지방자치단체가 갖고 있는 토지, 건물 등의 재산으로서, 다음은 우리 구가 보유하고 있는 공유재산이 현재 어느 정도이며 2022년에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 백만원)

구 분	'22년도 현재액		증 가		감 소		'23년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
합 계	263,654	1,184,650	1,170	405,798	194	49,021	264,630	1,541,427	
토 지	3,980	809,327	1,072	228,425	129	47,546	4,923	990,205	
건 물	196	221,841	3	8,263	7	880	192	229,223	
입목죽	256,753	1,929	0	0	0	0	256,753	1,929	
공작물	2,642	150,359	8	203	58	595	2,592	149,966	
선 박	68	383	0	0	0	0	68	383	
무체자산	1	459	0	0	0	0	1	459	
유가증권	1	30	0	0	0	0	1	30	
용익물권	13	323	0	0	0	0	13	323	
회원권	0	0	87	168,909	0	0	87	168,909	
건설중인자산	0	0	87	168,909	0	0	87	168,909	

- '23년 결산결과 공유재산 증감 및 현재액보고서의 종류별 현황

우리 구가 가지고 있는 재산의 비중은 토지(990,205백만원, 64%), 건물(229,223백만원, 15%) 등입니다. 특히 '22년 대비 건설중인자산이 87백만원(11%) 증가하였습니다.



☐ 다음은 우리 구가 보유하고 있는 물품이 현재 어느 정도이며 전년도에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 개, 백만원)

구 분	'22년도 현재액		증 가		감 소		'23년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
계	1,492	13,794	180	2,244	33	796	1,639	15,242	
구 매	1,564	15,703	143	1,357	5	114	1,702	16,945	
관리전환	0	0	27	557	21	635	6	-77	
양 여	0	0	0	0	0	0	0	0	
기 타	-72	-1,909	10	330	7	48	-69	-1,626	

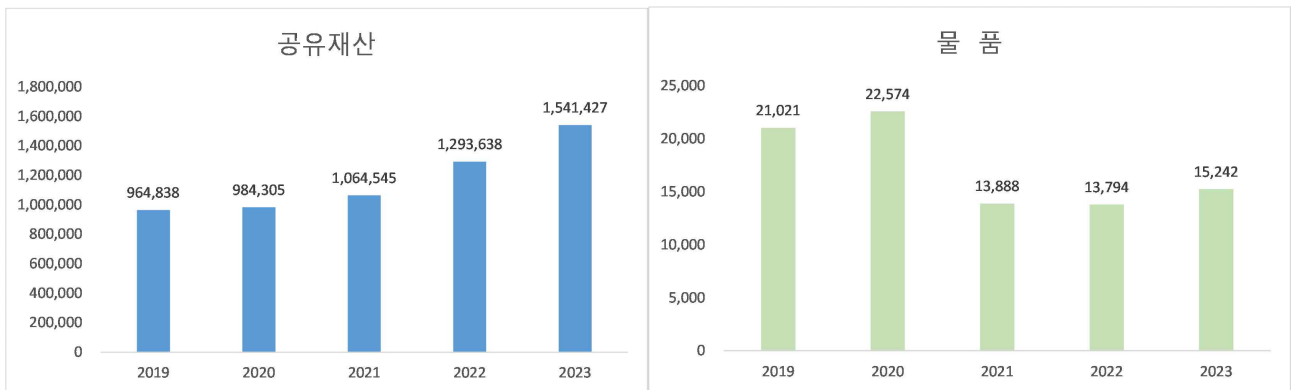
▶ '23년 결산결과 물품 증감 및 현재액보고서의 증감사유별 내역

❖ 연도별 공유재산 및 물품의 현황

(단위 : 백만원)

구 분	2019	2020	2021	2022	2023
공유재산	964,838	984,305	1,064,545	1,293,638	1,541,427
물 품	21,021	22,574	13,888	13,794	15,242

공유재산 및 물품의 연도별 변화



▶ 연도별 공유재산 및 물품 현재액 보고서 기준

우리 구의 '23년 결산결과 공유재산은 15억원(전년대비 20% 증가), 물품은 15,242백만원(전년대비 10%증가)입니다.

7-2 출자·출연금 집행현황

출자금이란 공사·공단 등에 투자하여 지분을 보유하고 있는 재원을 말하고, 출연금이란 법령 또는 조례에 의해 공공법인에 지원하는 경비로서 반대급부 없이 행하여지는 재정지원을 말합니다. 다음은 우리 구의 2023년도 출자·출연금 집행현황입니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분	세출결산액 (A)	출 자 금		출 연 금		비 고
		금액 (B)	비율(B/A)	금액 (C)	비율(C/A)	
합 계	589,467	0	0.00%	4,389	0.74%	
일반회계	538,270	0	0.00%	4,389	0.82%	
특별회계	15,341	0	0.00%	0	0.00%	
기금	35,856	0	0.00%	0	0.00%	

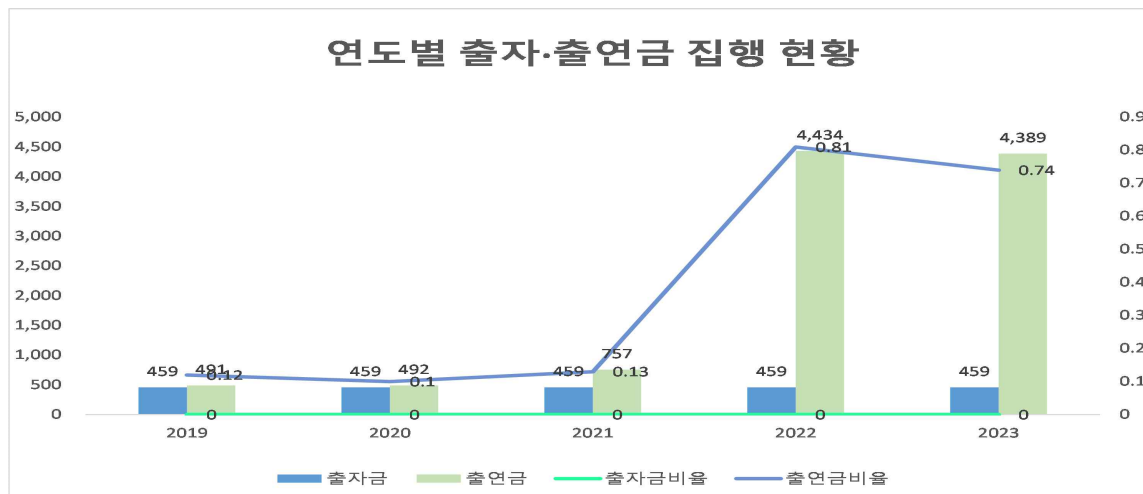
▶ '23회계연도 결산결과 출자금(502), 출연금(306) 집행총액

❖ 연도별 증감현황

(단위 : 백만원, %)

구 분	2019	2020	2021	2022	2023
세출결산액 (A)	400,217	480,011	563,977	545,223	589,467
출자금 (B)	0	0	0	0	0
출자금 총액 (C)	459	459	459	459	459
출자금 비율 (B/A)	0%	0%	0%	0%	0%
출연금 (D)	491	492	757	4,434	4,389
출연금 비율 (D/A)	12%	10%	13%	81%	74%

▶ 출자금 총액(C)은 매연도말 지자체 보유 출자금 (누계)총액(결산서 참조)



전년 대비 우리 구의 출자금은 변동없으며 출연금은 45백만원 감소하였습니다. 2022년 인천 중구문화재단 설립에 따라 출연금이 크게 증가하였습니다.

❖ 2023회계연도 출자·출연금 세부내역

(단위 : 백만원)

구 분		기관·단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용
출연금	소계		4,389		
	일반회계	(재)인천중구 문화재단	3,820	「지방자치단체 출자출연 기관의 운영에 관한 법률」 20조(재정 지원) 「인천광역시 중구지역문화진흥 조례」 제10조 (운영지원)	(재)인천중구문화 재단 출연금 교부
		인천신용보증재단	200	「지방자치단체 출자출연기관의 운영에 관한 법률」 제20조	특례보증사업을 위한 신용보증재단 출연금 지급
		한국지방세연구원	18	「지방세기본법」 제152조	한국지방세연구 원 출연금지급
		(재)인천연구원	50	「지방재정법」 제17조, 제18조, 지방자치단체 출연 연구원의 설립 및 운영에 관한 법률」 제4조, 제13조, 「인천연구원 설립 및 운영에 관한 조례」 제6조	2023년 인천연구원 출연금 지출
		(재)월디장학회	300	「인천광역시 중구 장학재단 설립 및 운영 등에 관한 조례」제5조 및 제6조	2023년 중구 월디장학회 기금 출연



7-3 출자·출연기관 현황

- 지방 출자·출연기관이란 지방자치단체가 출자(지분율 10% 이상) 또는 출연하여 설립한 기관으로 「지방출자출연법」에 따라 지정·고시된 기관을 말합니다.

우리 구 출자·출연기관 현황은 다음과 같습니다.

(금액: 명, 백만원)

구 분		임직원수	출자·출연금	자산	부채
총 계		62	17,562	17,794	232
출연 기관	소계	62	17,562	17,794	232
	중구월디장학회	2	14,778	14,883	105
	(재)인천중구문화재단	60	2,784	29	126

▶ 출연금 : '23년도 지방자치단체 출연금

● 출자기관이란?

- 지역주민의 소득을 증대시키고 지역경제를 발전시키며 지역개발을 활성화하고 촉진 하는데 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출자하여 설립한 주식회사

● 출연기관이란?

- 문화, 예술, 장학(獎學), 체육, 의료 등의 분야에서 주민의 복리 증진에 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출연하여 설립한 재단법인

7-4 지방공기업 현황

- 지방공기업이란 주택, 도시철도, 상수도, 하수도 등과 같은 사업을 효과적으로 추진할 목적으로 자치단체가 직접 설치하여 경영하거나(직영기업) 공사, 공단의 형태로 법인을 만들어 운영하는 공기업을 말합니다.

우리 구에 설립·운영 중에 있는 공기업의 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 명, 백만원)

구분	임·직원수	총자산	총부채	총수익	총비용	당기순이익	경영평가 등급(가~마)
공단 인천광역시 중구 시설관리공단	170	802	343	15,845	15,845	0	나

❖ 지방공기업 최근 5년 당기순이익

(단위 : 백만원)

구분	2019	2020	2021	2022	2023
공단 인천광역시 중구 시설관리공단	0	0	0	0	0

