

3 부채 / 채무 / 채권

3-1 통합부채현황

- 통합부채는 지방자치단체, 「지방공기업법」에 따른 지방공기업, 「지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률」에 따른 출자·출연기관의 부채를 통합하여 산정한 부채입니다. 우리 구의 통합부채는 다음과 같습니다.

(단위 : 억원, %)

구분	2022년	2023년	증감
통합자산	13,347	15,771	2,424
통합부채	242	259	17
유동부채	105	117	12
장기차입부채	59	53	△6
기타비유동부채	79	89	10

- ▶ '23년 결산 순계기준
- ▶ 우리 구의 통합부채 작성대상 기관은 총 3개로 공사·공단 1개, 출자·출연기관 1개를 포함합니다.
- ▶ 지방자치단체 통합부채 현황은 「지방자치단체 재무회계운영규정」의 지방자치단체 재무상태표를 기준으로 전환·합산된 것입니다.
- ▶ 통합자산 : 유동자산, 투자자산, 일반유형자산, 주민편의시설, 사회기반시설, 기타비유동자산
- ▶ 통합부채 : 유동부채, 장기차입부채, 기타비유동부채로 구성됩니다.
 - 유동부채 : 단기차입금, 유동성장기차입부채, 기타유동부채 등
 - 장기차입부채 : 장기차입금, 지방채증권
 - 기타비유동부채 : 퇴직급여충당부채, 장기예수보증금 및 미지급금 등

우리 구의 결산기준 통합자산규모는 전년대비 약 2,424억 증가하였고, 통합부채는 17억 증가하였습니다. 통합자산의 약 76%는 주민편의시설 및 사회기반시설이며, 통합부채의 약 45%는 유동부채로 구성되어 있습니다.

③ - 2 지방자치단체 부채 현황

- 부채란 금융기관의 채무를 포함하여 향후 지방자치단체가 지급의무(퇴직금, 미지급금, 보관금 등)가 있는 것을 복식부기 형태로 표시한 것으로, '3-6. 지자체 채무 현황'의 지방채무와 '3-3. 지방공기업 부채' 중 직영기업(공기업 특별회계)의 부채를 포함하고 있습니다. 우리 구의 부채현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 억원, %)

구 분	2022년	2023년	증 감	비고
자산(A)	13,180	15,590	2,410	
부채(B)	227	254	27	
자산대비부채비율 (B/A*100)	1.72	1.63	-0.09	

- ▶ 발생주의 복식부기회계 기준
- ▶ 부 채 : 유동부채, 장기차입부채, 기타비유동부채
 - 유동부채 : 단기차입금, 유동성장기차입부채, 기타유동부채 등
 - 장기차입부채 : 장기차입금, 지방채증권
 - 기타비유동부채 : 퇴직급여충당부채, 장기예수보증금 및 미지급금 등
- ▶ 자 산 : 유동자산, 투자자산, 일반유형자산, 주민편의시설, 사회기반시설, 기타비유동자산

우리 구의 결산기준 자산대비 부채비율은 약 1.63%로 전년대비 소폭 감소하였으며, 부채 규모는 전년대비 약 27억원 증가하였습니다.

③ - 3 지방공기업 부채 현황

- 우리 구의 지방공기업 부채는 다음과 같습니다. 지방공기업 부채 중 '직영기업'의 부채는 지방자치단체의 '공기업 특별회계'의 부채로서 '3-2. 지방자치단체 부채 현황(발생주의 복식부기회계 기준)'에 포함되어 있습니다.

(단위 : 억원, %)

구 분		2022년				2023년			
		자산 (A)	부채 (B)	자본 (C)	부채비율 (B/C)×100	자산 (A)	부채 (B)	자본 (C)	부채비율 (B/C)×100
합 계		8	4	5	100	8	3	5	60
공사 공단	소 계	8	4	5	100	8	3	5	60
	인천광역시 중구 시설관리공단	8	4	5	100	8	3	5	60

우리 구의 공사공단 중 인천광역시 중구 시설관리공단의 부채비율 60%로 전년 대비 감소 하였습니다.

③-4 출자·출연기관 부채 현황

☐ 우리 구의 출자·출연기관 부채는 다음과 같습니다.

(단위 : 억원, %)

구 분	2022년				2023년				
	자산 (A)	부채 (B)	자본 (C)	부채비율 (B/C)×100	자산 (A)	부채 (B)	자본 (C)	부채비율 (B/C)×100	
합 계	164	11	152	7.4%	178	2	176	1.3%	
출연 기관	소 계	164	11	152	7.4%	178	2	176	1.3%
	월디장학회	142	0	142	0.2%	149	1	148	0.7%
	(재)인천중구문화 재단	22	11	11	101.5%	29	1	28	4.5%

우리 구의 출자출연기관 중 부채비율이 가장 높은 기관은 (재)인천중구문화재단으로 전년 대비 부채 비율이 감소하였습니다.

3-5 우발부채 현황

우발부채는 **상황의 변동에 따라 지방자치단체의 부채로 바뀔 가능성이 있는 부채**를 의미하며, 지방자치단체, 「지방공기업법」에 따른 지방공기업 및 「지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률」에 따른 출자·출연기관의 전체 우발부채를 포함하고 있습니다.

우리 구의 우발부채는 없습니다.

(단위 : 억원)

구분		2022년	2023년	증감
계		0	0	0
보증채무 부담행위	소계	0	0	0
	자산유동화 증권 ^①	0	0	0
	금융기관 차입금 ^②	0	0	0
예산외 의무부담	소계	0	0	0
	공공토지비축협약 ^③	0	0	0
	부지매입협약 ^④	0	0	0
	비용부담 협약 ^⑤	0	0	0
	기타 협약 ^⑥	0	0	0
BTO사업 관련 재정지원 협약내역		0	0	0
채무부담행위(미발생액)		0	0	0

- ▶ 관계기관(지방자치단체, 지방공기업 및 출자·출자기관)간 상호 보증·협약 등에 따라 발생한 내부거래를 제거한 순계규모 기준입니다.
- ▶ '23년 결산부터 우발부채 항목 및 용어 등 수정되었습니다.(「우발채무 선제적 관리방안」(23.5.)에 따라 우발채무 분류체계 확정)
- ※ 유동화증권 발행과 관련된 매입확약 등은 보증채무담행위로 관리됩니다.(한국예탁결제원 기준)
- ▶ ① 자치단체에서 자산유동화증권*(대출채권, 매출채권 등)을 매입하는 확약으로 제3자의 채무를 대신 지는 것
 - * 기업이나 은행이 보유한 자산(부동산, 매출채권, 대출금 등)을 근거로 발행하는 증권으로 채권 시장에서 유통
- ② 금융기관에서 건설사, 농업인, 소상공인, 취약계층 등에 사업자금 등을 대출해주고 이를 자치단체에서 보증하는 것
- ③ 공공택지, 산업단지, 도로·철도 등 공익사업에 필요한 용지를 적기에 저렴한 가격으로 공급받기 위해 LH 토지은행과 협약
- ④ 산업단지, 공동주택 조성 등 자치단체가 일정 시점에 미분양 부지매입, 책임분양 등을 부담하는 협약
- ⑤ 사업시행자, 협약 당사자 등과 투자 비용, 금융비용, 운영 손실 비용 등을 보전하는 협약을 체결하는 경우
- ⑥ 교육청, 대학교 등과 협약을 맺어 학교 용지 부담 및 시설 건립사업, 각종 사업비 지원 등

③-6 지자체 채무 현황

- 지방(자치단체)채무란 지방자치단체가 자치단체 권한 중의 하나인 지방세 과세권을 담보로 하여 사업 투자재원을 조달하는 채무를 의미합니다(상환기간은 1회계연도를 넘어서 이루어짐). 우리 구의 채무는 다음과 같습니다.

(단위 : 억원)

구 분	'22년도 현재액 (A)	증 감 액			'23년도 현재액 E=(A+B)
		계 (B=C-D)	발생액 (C)	소멸액 (D)	
합 계	59	0	0	0	59
일 반 회 계	59	0	0	0	59
특 별 회 계	0	0	0	0	0
기 금 회 계	0	0	0	0	0

- 洞 행정복합센터 신축, 평생학습관 건립을 포함한 대규모 현안사업을 차질없이 추진하기 위하여 2022년에 지방채를 2건 발행하였습니다

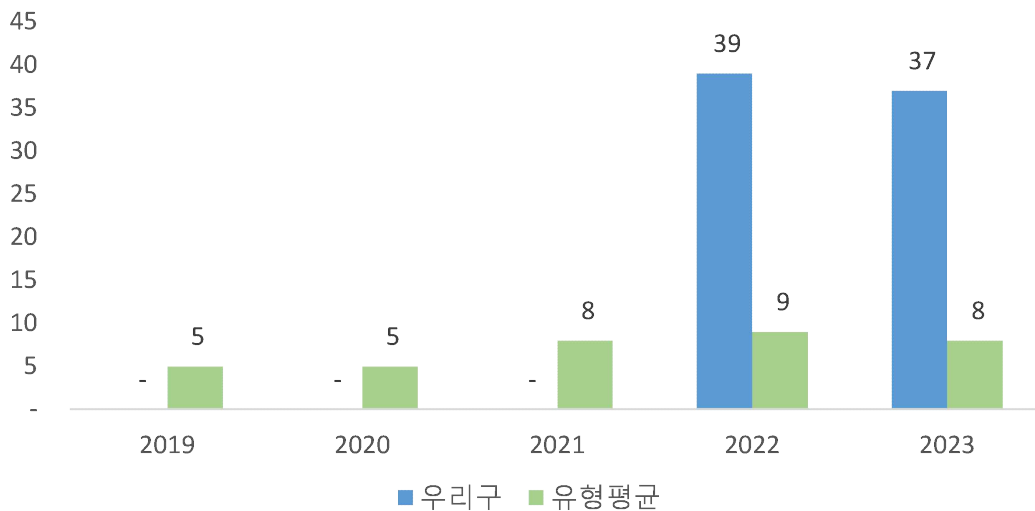
우리 구는 대규모 사업 추진에 따라 2022년 59억의 지방채를 발행하였으며, 결산상 채무 잔액은 59억원입니다.

❖ 지방채무 연도별 현황

(단위 : 억원, 명)

구 분	연 도 별				
	2019	2020	2021	2022	2023
채무현황	0	0	0	59	59
인구수	135,135	139,729	143,633	152,931	158,958
주민 1인당채무 (천원)	0	0	0	39	37

주민 1인당 채무 규모



③ - 7 지방채발행 한도액 및 발행액

- 지방채발행한도액은 행정안전부의 한도 산정기준 지침(행안부장관→지자체)에 따라 자치단체에서 자체 산정한 기본한도액(지자체→행안부장관)에 별도한도를 더한 금액이며, 발행액은 지자체가 당해연도에 실제 발행한 지방채 규모입니다. 최근 5년 한도액 및 발행액은 아래와 같습니다.

(단위 : 억원, %)

구 분	연 도 별				
	2019	2020	2021	2022	2023
지방채발행한도액(A)	31	116	218	195	226
발행액(B)	0	0	0	59	0
발행비율(B/A*100)	0	0	0	30.3	0

- 지방채발행한도액은 행정안전부의 한도 산정기준 지침(0.0, 행안부장관→자치단체)에 따라 자치단체에서 자체 산정*한 기본한도액(0.00, 자치단체→행안부장관)에 별도한도를 더한 금액이며, 발행액은 자치단체가 당해연도에 실제 발행한 지방채 발행액임

* 지방재정법 개정('20.4.) 따라 지방채 한도 산정 권한이 행안부장관에서 자치단체로 변경

- 2013년부터 지방채발행한도액은 기본한도액에 별도한도액을 더한 금액으로 산정

* 별도한도액 = 의무매출채권(지역개발, 도시철도) + 차환채 + 장기미집행 도시계획시설 등

** 차환채 = 기존 지방채를 신규 지방채로 대체 발행하는 지방채로서 23년말까지 한시적으로 인정

우리 구의 지방채 발행 한도액은 226억원(별도한도액 포함)이며, 발행액은 59억원입니다. 발행액 및 발행비율은 '22년 대비 추가 발행사항이 없습니다.

3-8 일시차입금 현황

- 일시차입금이란 지방자치단체가 예산을 지출함에 있어 일시적으로 예산상 현금의 부족이 생길 때 해당 회계연도의 수입으로 상환한다는 전제하에 금융기관 등으로부터 단기간 차입하는 자금을 의미합니다.

우리 구의 2023년도 일시차입금 내역은 없습니다.

3-9 민자사업 재정부담 현황

- 민자사업 재정부담이란 민간투자사업(BTL, BTO 등)으로 인하여 자치단체가 민간 사업자에게 지급하는 임대료와 재정지원금 등을 의미합니다. 우리 구가 민자사업으로 부담하고 있는 내역은 없습니다

3-10 재정건전성관리 계획·이행현황

- 지방재정건전성관리계획은「지방재정법」 제87조의3에 근거하여 작성되며 이는 '23년도 통합부채와 우발부채의 변동 상황, '23년도 통합부채와 우발부채 추정액, '23~'27년도 기간에 대한 통합부채와 우발부채의 변동전망과 근거 및 관리계획을 포함하고 있습니다.

붙임 1 : 지방재정건전성 관리계획

3-11 보증채무 현황

- 보증채무란 지방자치단체의 장이 공익을 위해 필요한 경우 미리 지방의회 의결을 받아 지급을 보증하는 행위로서 우리 구가 2023년 한 해 동안 지급보증한 내역은 없습니다.

3-12 채권 현황

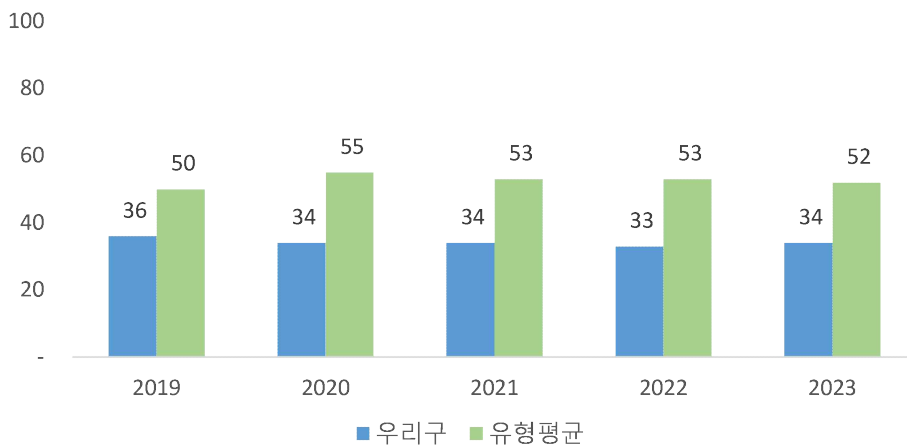
채권이란 지방자치단체의 사업계획에 따라 사업자 및 개인에게 지원(융자)하고 정해진 기간 안에 채무자로부터 회수되거나 사법적 계약에 의한 증권입니다. 우리구가 보유하고 있는 채권은 다음과 같습니다.

(단위 : 억원)

구 분	'22년도 현재액 (A)	증 감 액			'23년도 현재액 (A+B)
		계 (B=C-D)	발생액(C)	소멸액(D)	
합 계	33	0	4	4	33
일 반 회 계	27	-1	2	3	26
기금 회계					
사회복지기금	6	1	2	1	7

▶ '23년 결산결과 채권현재액보고서의 회계별 채권관리현황

최근 5년 채권 현황



▶ 연도별 결산결과 채권현재액보고서 회계별 채권관리현황의 기준년도 현재액

[붙임 1] 통합부채 현황 및 재정건전성관리계획('23~'27)

통합부채 현황 및 재정건전성관리계획('23~'27)

2023. 12.

인천광역시 중구

부채관리관	김 경 순 (인)
담당자	박 창 원 (인)

I . 기관현황

1 지방자치단체

○ (정원) ※ '22년말 기준

(단위 : 개/명)

구분	실	국	보건소	동	의회	공무원 정원
행정조직	3	4 (과 28)	1 (과 3)	11	1	867

○ (예산) 5,119억원 ※ '23년 예산(당초예산기준)

○ (재정력지수)

- 재정자립도 : 39.47%

- 재정자주도 : 46.98%

2 지방공사.공단 (단위, 억원 준수)

○ 지방공단 1개

(단위: %, 명, 억원)

유형	기관명	설립연도	지분율	조직	정원*	예산규모**	주요사업내용
지방공단	인천광역시 중구 시설관리공단	2009	100	1부 6팀 1관 1파트	177	167	공공시설물 관리 및 운영

* '22년말 기준

** '23년 예산규모(당초예산기준)

3 출자.출연기관

○ 출연기관 2개

(단위: %, 명, 억원)

유형	기관명	설립연도	지분율	조직	정원*	예산규모**	주요사업내용
출연기관	재단법인 중구월드 장학회	2010	100	1국	19	21	장학사업
	재단법인 인천중구 문화재단	2021	100	1관 4팀 1단	61	85	지역문화진흥사업

* '22년말 기준

** '23년 예산규모(당초예산기준)

○ 출자·출연기관 중 작성 간소화대상

(단위: %, 명, 억원)

유형	기관명	자산규모	부채	이자부 금융부채	예산규모	지분율
출연기관	재단법인중구 월드장학회	143	0	0	21	100
	재단법인인천 중구문화재단	22	11	0	85	100

Ⅱ. 통합재무상태표 및 내·외부거래

① 내부거래 제거 전 통합재무상태표

(단위: 억원)

구분	'21년	'22년
통합자산	12,648	13,414
통합부채	134	231
1. 유동부채	63	105
· 이자부금융부채	-	-
· 기타유동부채	63	105
2. 장기차입부채(금융)	-	59
3. 기타비유동부채	71	67
통합자본	12,514	13,183

- 장기차입부채가 증가하고 주민편의시설, 사회기반시설 등이 전년 대비 증가
- 유동부채는 보조금집행잔액 반납액인 일반미지급금 증가로 인하여 전년 대비 증가하였으며, 기타비유동부채는 퇴직급여충당부채 감소가 주 원인임

② 내부거래(기초자치단체 내 기관간 거래)

(단위: 억원)

기관명	재무상태표 계정과목(COA)	재무상태표 잔액	상대거래 기관	내부거래 내용
인천광역시 중구	출자금	4.6	인천광역시 중구 시설관리공단	공단 출자금
인천광역시 중구 시설관리공단	자본금	4.6	인천광역시 중구	중구 출자금

③ 내부거래 제거 후 통합재무상태표

(단위: 억원)

구분	'21년	'22년
통합자산	12,643	13,409
통합부채	134	231
1. 유동부채	63	105
· 이자부금융부채	-	-
· 기타유동부채	63	105
2. 장기차입부채(금융)	-	59
3. 기타비유동부채	71	67
통합자본	12,509	13,178

4 우발부채 세부내역

① 우발부채 총괄금액

(단위: 억원)

구분	우발부채 현황				
	계	자치단체	공사·공단	출자·출연	내부거래 제거
총 계	-	-	-	-	-
보증채무부담행위	소계	-	-	-	-
	자산유동화 증권	-	-	-	-
	금융기관 차입금	-	-	-	-
예산외의 의무부담	소계	-	-	-	-
	공공토지비축협약	-	-	-	-
	부지매입협약	-	-	-	-
	비용부담 협약	-	-	-	-
	기타 협약	-	-	-	-
BTO사업 재정지원 협약	-	-	-	-	-

※ '20년 결산부터 채무부담행위는 우발부채 항목에서 제외

※ '22년 결산부터 우발부채 항목 및 용어 등 수정(「우발채무 선제적 관리방안」(23.5.)에 따라 우발채무 분류체계 확정)

※ 유동화증권 발행과 관련된 매입확약 등은 보증채무부담행위로 관리(한국예탁결제원 기준)

② 보증채무부담행위(지급보증) : 해당사항 없음

* 자산유동화 증권, 금융기관차입금

※ 유동화증권 발행과 관련된 매입확약 등은 보증채무부담행위로 관리(한국예탁결제원 기준)

③ 예산외 의무부담 : 해당사항 없음

* 공공토지비축협약, 부지매입협약, 비용부담협약, 기타 협약

④ BTO 사업관련 재정지원 협약내역 : 해당사항 없음

5 부채상세분석

① 이자부금융부채 만기구조

(단위: 억원)

계정과목	계*	만기구조				
		1년 이내 (23년 상환)	2년 (24년 상환)	3년 (25년 상환)	4년 (26년 상환)	5년 이상 (27년 이후 상환)
총계	59	-	-	-	-	59
지방자치단체	59	-	-	-	-	59
(내부거래)	-	-	-	-	-	-
지방공사·공단	-	-	-	-	-	-
(내부거래)	-	-	-	-	-	-
출자·출연기관	-	-	-	-	-	-
(내부거래)	-	-	-	-	-	-
비율	100%	-	-	-	-	100%

* ① 내부거래 제거 전 통합재무상태표의 이자부금융부채와 일치하도록 작성

② 이자부금융부채 발행현황(잔액기준)

(단위: 억원)

기관명	발행기관	발행일자	'22년말잔액*	발행유형	금리	만기	발행목적	내/외부거래관련	
								여부	상대기관
총계	-	-	59	-	-	-	-	-	-
인천광역시 중구	한국지방재정공제회	2022.7.12.	34	청사정비기금	2.25	2033년	영종2동행정복합센터신축	-	-
	한국지방재정공제회	2022.7.12.	25	청사정비기금	2.25	2033년	평생학습관건립	-	-

* ① 내부거래 제거 전 통합재무상태표의 이자부금융부채와 일치하도록 작성

⑥ 재무건전성 개선이 필요한 사항

① 지방자치단체

- 불요불급한 투자사업의 시기 조정 및 재검토
- 경상경비, 민간이전경비, 선심성 경비 등 절감
- 세입기반 확충 및 체납세 징수 활동 강화

② 지방공사·공단 : 경상경비 등 절감

③ 출자·출연기관 : 경상경비 등 절감

⑦ 외부거래 내역

가. 1차 외부거래 내역(동일 광역자치단체 내 기초자치단체간 거래)
: 해당사항 없음

나. 2차 외부거래 내역(광역자치단체간 거래) : 해당사항 없음

III. '23~'27 재정건전성 관리계획

※ 재정건전성관리계획은 통합부채를 중심으로 수립

1 '23 회계연도 통합부채와 우발부채 추정액

가. '23년 통합부채 추정

○ 내부거래 제거 전 통합부채

(단위: 억원)

구분	'22년 현황				'23년(추정)			
	계	자치 단체	공사 공단	출자· 출연	계	자치 단체	공사 공단	출자· 출연
통합부채 계	231	227	4	-	247	243	4	-
1. 유동부채	105	101	4	-	105	101	4	-
· 이자부금융부채	-	-	-	-	-	-	-	-
· 기타유동부채	105	101	4	-	105	101	4	-
2. 장기차입부채 (이자부금융)	59	59	-	-	75	75	-	-
3. 기타비유동부채	67	67	-	-	67	67	-	-

○ 내부거래 제거 후 통합부채

(단위: 억원)

구분	'22년 현황				'23년(추정)			
	계	자치 단체	공사 공단	출자· 출연	계	자치 단체	공사 공단	출자· 출연
통합부채 계	231	227	4	-	247	243	4	-
1. 유동부채	105	101	4	-	105	101	4	-
· 이자부금융부채	-	-	-	-	-	-	-	-
· 기타유동부채	105	101	4	-	105	101	4	-
2. 장기차입부채 (이자부금융)	59	59	-	-	75	75	-	-
3. 기타비유동부채	67	67	-	-	67	67	-	-

나. 우발부채

(단위: 억원)

구분	'22년 현황					'23년(추정)				
	계	자치단체	공공기관	출기출연	내부거래	계	자치단체	공공기관	출기출연	내부거래
총 계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
보증채무부담행위	소계	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	자산유동화 증권	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	금융기관 차입금	-	-	-	-	-	-	-	-	-
예산외의무부담	소계	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	공공토지비축협약	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	부지매입협약	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	비용부담 협약	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BTO사업 재정지원 협약	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2 통합부채 관리방안

가. 향후 5년간('23~'27년) 중점관리대상 부채 : 해당없음

나. 지방자치단체 재무개선 목표

○ 연도별 부채증감 현황

(단위: 억원)

구분	'23년	'24년	'25년	'26년	'27년
계(①-②)*	16	19	△9	△9	△9
① 증가 소계	-	-	-	-	-
전통시장 주차환경개선사업(인천종합어시장)	16	-	-	-	-
가칭)하늘1중 학교복합화시설 건립	-	25	-	-	-
② 감소 소계	-	6	9	9	9
청사정비기금 상환액	-	6	6	6	6
지역개발지원금 상환액	-	-	3	3	3

* '가. 향후 5년간 중점관리대상 부채'와 내용이 동일하도록 작성

※ 중기지방재정계획에 포함된 신규사업과 관련된 추가 지방채 발행 예상액 반영

- 전통시장 주차환경개선사업(인천종합어시장), 가칭)하늘1중 학교복합화시설

건립을 추진하기 위한 재원 부족으로 지방채를 발행하여 부채가 증가하나 관련 부채를 지속 상환하여 점차 감소될 것으로 예상

다. 지방공사·공단 재무개선목표 : 해당사항 없음

라. 출자·출연기관 : 해당사항 없음

③ 우발부채('23~'27년) 변동전망 및 관리방안

가. 전체 : 해당사항 없음

나. 자치단체 : 해당사항 없음

다. 공사·공단 : 해당사항 없음

라. 출자·출연기관 : 해당사항 없음