

- 2026년 인천광역시 중구 -
제1회 도시건축공동위원회 개최 결과

- 일 시: 2026년 4월 21일(화) 14:00
- 장 소: 서별관 회의실
- 심의안건: 총 1건
- 참석위원: 위원장 포함 22인

【제1호 안건】

○ 안 건 명: 도시관리계획(항동1-3 지구단위계획) 결정(변경)(안)

연번	구분	안건명	주요내용	결과	비고
제1호	심의	도시관리계획 (항동1-3 지구단위계획) 결정(변경)(안)	<ul style="list-style-type: none"> - 위 치: 항동7가 27-3번지 외 6필지 - 면 적: 39,164.7㎡ - 목 적: 기반시설의 배치와 획지 변경 - 주요내용 <ul style="list-style-type: none"> · 광로2-9, 대로2-45호선 가감속 차로 신설 · 가구 내 획지 합병 	조건부 동의	

○ 심의결과: 조건부동의

○ 심의의견

- 가감속차로의 적정 길이 확보 및 선형 정리가 필요하며 공개공지를 전면공지와 연계된 구조로 조정하되, 가감속 차로 내 불법 주정차가 이루어지지 않도록 교통안전 시설물 설치 등 적정 조치 필요
- 현행 법령을 반영하여 장애인, 전기자동차 주차면 비율 조정
- 전략환경영향 평가 당시 여건과 현재 여건을 비교하여 사업 대상지 초기우수 발생 및 처리 방안 검토 필요
- 사업 대상지 내 교통 안전을 위한 중차량 회전반경 및 보행자 안전 확보 방안 검토
- 불법 주정차에 따른 단지 내 화물차 대체 공간 등 확보 필요