

도시관리계획(도시계획시설: 대로1-501호선) 결정
(경미한 변경) 및 실시계획 인가 고시

도시계획시설【도로: 대로1-501호선, 사업명: 인천 영종도 준설토
투기장 항만재개발 진입도로 건설공사】에 대하여 「국토의 계획 및
이용에 관한 법률」 제30조에 따라 도시관리계획 결정(경미한 변경)과
같은 법 제88조에 따른 실시계획을 인가하고, 「국토의 계획 및 이용
에 관한 법률」 제91조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형
도면을 고시합니다.

2026. 7. 13.

인 천 광 역 시 장

1. 도시관리계획 결정(변경)

○ 도시계획시설(도로) 결정(변경) 조서

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	대로	1	501	35 (35~40)	주간선 도로	12,125	중산동 189-44	신불도 남측방조제	일반 도로	-	인고 제1997-43호 (1997.3.5.)	
변경	대로	1	501	35 (35~40)	주간선 도로	12,125 (280)	중산동 189-44	신불도 남측방조제	일반 도로		인고 제1997-43호 (1997.3.5.)	일부구간 선형변경

※ () 금회 사업 시행하는 구간임

○ 도시계획시설(도로) 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로1류 501호선	대로1류 501호선	- 도로일부(L=280m) 선형 변경 · L=12,125m(변경없음) · B=35~40m(변경없음) · A=424,340㎡→A=424,448㎡(감 108㎡)	- 영종도 준설토투기장 항만재개발 진입도로 건설공사로 인한 지적분할 등으로 도로 선형 일부 변경

2. 실시계획인가

○ 사업시행지의 위치

- (시점) 인천광역시 중구 운북동 산2-9번지
- (종점) 인천광역시 중구 중산동 1849번지

○사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(도로: 대로 1류501호선)사업
- 명칭: 인천 영종도 준설토 투기장 항만재개발 진입도로 건설공사

○ 사업의 면적 또는 규모

- 규모 : L=280m, B=35m
- 면적 : A=8,098㎡

○ 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명: 인천지방해양수산청
- 주 소: 인천광역시 중구 서해대로 365-1(항동7가 1-17)

○ 사업의 착수 및 준공예정일

- 2026.7.13. ~ 2026.12.30.

○ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임과 같음.

- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 「인천 영종도 준설토투기장 항만 재개발 진입도로 건설공사」와 관하여 설치된 일체의 도시계획시설 (도로:대로1류501호선)

3. 지형 도면

- 게재 생략(갖추어 둔 장소의 지형도면과 같음)
- 비치 장소
 - 인천광역시청 도로과 (☎032-440-3724)
 - 영종구청 도시계획과(☎032-760-7573)
 - 인천지방해양수산청 항만정비과(☎032-880-6313)
- 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능

붙임 토지세목조서 1부.