

# 2019~2023년 채무관리계획(안)

## I. 총괄

### ○ 채무 등 현황(2017년 결산기준)

(단위 : 백만원, %)

관리채무 (A+B)	일반채무 (A)	BTL임차료 (B)	채무지표	
			관리채무부담도	관리채무상환비율
15,275	15,275	-	8.96	1.51

※ 관리채무부담도 =  $\frac{\text{관리채무}}{\text{경상일반재원}}$ , 관리채무상환비율 =  $\frac{\text{미래4년 평균 관리채무상환액(순지방비)}}{\text{미래4년 평균 경상일반재원}} \times 100$

### < 우발채무 등 현황(2017년말 기준) >

(단위 : 백만원)

구 분	우발채무					BTO (MRG 및 SCS 부담추징액)
	계	보증채무 부담행위	예산외 의무부담행위			
			부지매입확약 <sup>주1)</sup>	토지리턴제 <sup>주2)</sup>	기타 유형 <sup>주3)</sup>	
금 액	-	-	-	-	-	-

주1) 부지매입확약 : 자치단체가 일정기간이 지난 시점에 미분양 부지를 매입할 의무를 부담하는 형식으로 채무보증하는 형태(확약시 분양가 등을 기준으로 산정하되, 개발이 진행중인 사업은 확약면적 전체를 반영하고, 계약에 의해 선수분양이 이루어지거나 개발완료 후 분양 중인 사업은 미분양 면적을 반영하여 산정)

주2) 토지리턴제 : 토지매매계약 해약 시 토지매수자에게 매매대금에 대한 조건없는 반환의무가 부여된 계약 형식(토지매각 대금 전액으로 산정 원칙)

주3) 기타 유형 : 부지매입확약, 토지리턴 이외에 협약 등에 따라 자치단체의 부담으로 현실화될 가능성이 있는 예산외 의무부담(협약 등에 따른 부담금 전액으로 산정 원칙)

## II. 일반채무

### 1. 채무 현황

#### □ 2018회계연도 차입 및 상환실적

(단위 : 백만원)

구 분	2016년말 잔액	2017년 잔액			2018년 잔액(연말 추정액)		
		발행	상환	잔액	발행	상환	잔액
계	15,756	-	481	15,275	-	2,058	13,217
일 반	15,756	-	481	15,275	-	2,058	13,217
기 타	-	-	-	-	-	-	-
공기업	-	-	-	-	-	-	-
기 금	-	-	-	-	-	-	-

### □ 채무의 증감추세 및 원인

#### 【채무 증감 추세】

(단위 : 백만원, %)

구 분	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	연평균 증감률
잔 액	3,700	5,209	15,756	15,275	13,217	37.5
발 행 액	-	2,100	11,088	-	-	
상 환 액	591	591	541	481	2,058	36.6

※ 연평균증감률 =  $[(\text{'18년}' / \text{'14년})^{1/4} - 1] \times 100(\%)$

#### 【채무의 증감 원인】

- 영종·용유 경제자유구역 해체에 따른 기반시설 조성사업에 필요한 재원 마련과 인구 증가, 행정동 통합에 따른 청사 신축을 위한 재원 부족으로 2015년과 2016년에 지방채를 발행하여 채무가 증가함.

## 2. 채무 전망

#### □ 2019회계연도 채무 전망

(단위 : 백만원)

2018년말 잔액	2019년		2019년말 잔액
	발행액	상환액	
13,217	-	3,019	10,198

#### □ 2019~2023 회계연도 채무 전망

- 2018년부터 시작된 지방채 원금 상환액 증가로 채무규모는 점차 감소할 것으로 예상됨

### 3. 채무 관리방안

#### □ 채무 관리목표

##### ○ 발행 및 상환(총괄)

(단위 : 백만원, %)

구분	계	2019년	2020년	2021년	2022년	2023년	연평균증감률
일반채무 잔액		10,198	7,179	4,260	1,591	400	△55.5
증 감 액(a-b)	△12,817	△3,019	△3,019	△2,919	△2,669	△1,191	△20.7
발 행 액(a)	-	-	-	-	-	-	
지역개발채권							
상 환 액(b)	12,817	3,019	3,019	2,919	2,669	1,191	△20.7
지역개발채권							

※ 시군구의 경우 '지역개발채권' 란에는 시도의 지역개발기금에서 차입 또는 상환한 금액을 기재

※ 연평균증감률 =  $[(\text{'23년}' / \text{19년})^{1/4} - 1] \times 100(\%)$

##### ○ 회계별 채무관리 목표액

(단위 : 백만원)

구분	계	2019년	2020년	2021년	2022년	2023년	
채무 관리 목표*	계 (A-B)	△12,817	△3,019	△3,019	△2,919	△2,669	△1,191
	일반회계	△12,817	△3,019	△3,019	△2,919	△2,669	△1,191
	기타특별회계						
	공기업특별회계						
발 행 계획액	계 (A)						
	일반회계						
	기타특별회계						
	공기업특별회계						
상 환 예정액	계 (B)	12,817	3,019	3,019	2,919	2,669	1,191
	조기상환액**						
	일반회계	12,817	3,019	3,019	2,919	2,669	1,191
	조기상환액						
	기타특별회계						
	조기상환액						
	공기업특별회계						
	조기상환액						
기 금							
조기상환액							

### □ 채무 관리방안

#### 【 조기상환 관련 】

##### ○ 순세계잉여금 활용 현황 및 계획

(단위 : 백만원, %)

현황(2017회계연도)/ 계획(2018회계연도)	순세계잉여금 활용 계 (B)	채무상환 적	조기상환	비율 (B/A)
2018회계연도 순세계잉여금(A)	35,000	-	-	-

※ 2017회계연도 순세계잉여금 활용 현황은 실제 금액 작성, 2018회계연도 순세계잉여금 활용 현황은 계획 금액 작성

※ 당해연도 기한도래가 예정된 상환액은 제외

#### 【 감축재원 확보 관련 】

##### ○ 점진적 세출 구조조정 추진

- 행사성·선심성 경비 최대한 축소
- 불요불급한 투자사업의 시기 조정 및 재검토
- 경상경비, 민간이전경비 절감 및 자체 구조조정 추진

##### ○ 세입기반 확충 및 체납세 징수활동 강화

- 탈루 지방세 및 세외수입 발굴 적극 추진
- 사용료, 수수료 등 현실화 대책 방안 강구
- 체납차량 번호판 영치 등 체납액 징수대책 추진

붙임 4-1

지방채 발행사업 내역

(단위 : 백만원, 2018.12월말 현재 잔액 기준)

연번	사업명	사업기간	총사업비	지방채 발행액		발행일	상환원료 예정일
				총발행액	현 잔액		
합계				17,999	13,217		
1	월미도문화의거리 친수공간	2010~2012	9,622	1,000	200	05.12.30	2020년
2	월미도문화의거리 친수공간 확장공사	2010~2012	9,622	2,500	750	06.12.29	2021년
3	월미도문화의거리 친수공간 확장공사	2010~2012	9,622	1,311	657	08.12.30	2023년
4	가칭)영종1동 주민센터 신축	2014~2017	3,720	1,000	900	15.12.04	2027년
5	영종 미개발지역 소2-5호선 도로개설공사	2012~2016	8,200	1,100	880	15.12.24	2022년
6	영종 미개발지역 소1-3호선 도로개설공사	2012~2016	14,600	3,888	3,110	16.06.01	2022년
7	영종 미개발지역 소1-3호선(4구간) 도로개설공사	2015~2017	7,400	2,400	1,920	16.08.12	2022년
8	영종 미개발지역 소1-4호선(1차) 도로개설공사	2015~2017	14,000	4,800	4,800	16.12.20	2023년