인천광역시고시 제2025-371호

광역시도 24호선(기정: 22호선) 도로구역 결정(변경) 및 실시계획인가(변경) 고시

광역시도 24호선(기정: 22호선, 사업명: 우회고가 정비사업)에 대하여 「도로법」 제25조에 따른 도로구역 결정(변경)과 같은 법 제29조에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따른 실시계획인가(변경) 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2025. 12. 15.

인 천 광 역 시 장

1. 도로구역 결정(변경)

○ 도로구역 결정(변경) 내용

①구분	②종류	③노선 번호	④노선명	⑤위 치	⑥면적 (㎡)	⑦기점	⑧종점	⑨주요 경과지	⑩총연장 (㎞)
당초	광역시도	22호선	-	중구 항동2가 ~ 동구 만석동	59,533.3	중구 항동2가 3-2	동구 만석동 9-686	-	1.69
변경	광역시도	24호선	-	중구 항동2가 ~ 동구 만석동	59,533.3	중구 항동2가 3-2	동구 만석동 9-686	-	1.69

○ 도로구역 결정 사유(변경)

- 광역시도 노선 재정비에 따른 노선번호 정정
  [인천광역시고시 제2023-97호(2023. 5. 1.)]

○ 사업시행기간(변경)

- (당초) 2021. 2.22 ~ 2025.12.31.→(변경)2021. 2.22 ~ 2026.12.31.
- 사유 : 보상절차 이행을 위한 사업기간 연장

○ 수용 또는 사용할 토지의 세목(변경없음): 붙임과 같음

2. 실시계획인가(변경)

○ **사업시행의 위치(변경없음)**

- 인천광역시 중구 항동2가 3-2 일원

○ **사업의 종류 및 명칭(변경없음)**

- 종류: 도시계획시설(도로: 광3-2호선, 대2-8호선, 소1-2호선)사업
- 명칭: 우회고가 정비사업

○ **사업의 면적 또는 규모(변경없음)**

- 면적: 59,533.3㎡
- 규모: 광3-2호선 연장 L=1,690m 폭 B=26.5~31m
  대2-8호선 연장 L=16m 폭 B=10m
  소1-20호선 연장 L=11m 폭 B=10m

○ **사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)**

- 성명: 인천광역시 종합건설본부장
- 주소: 인천광역시 미추홀구 한나루로 607

○ **사업의 착수 및 준공예정일(변경)**

- (당초) 2021. 2.22 ~ 2025.12.31.→(변경)2021. 2.22 ~ 2026.12.31.
- 사유 : 보상절차 이행을 위한 사업기간 연장

○ **수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경없음)** : 붙임과 같음

3. 관계서류의 열람 기간 및 열람 장소

○ 열람기간: 고시일로부터 14일간

○ 열람장소:

- 인천광역시청(도로과 ☎032-440-3722, 남동구 정각로 29)
- 종합건설본부(토목부 ☎032-440-5185, 미추홀구 한나루로 607)
- 중구청(도시개발과 ☎032-760-7519, 중구 신포로27번길 80)
- 동구청(도시정비과 ☎032-770-6678, 동구 금곡로 67)

4. 지형도면(변경없음)

○ 게재 생략

○ 토지이음(http://www.eum.go.kr)에서 열람 가능

붙임 토지세목조서 1부. 끝.

- 토지 조서(우회고가 정비사업) -

▢ 광로3-2호선

일련번호	소재지	지번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(국유지)		관계인			비고
		당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	중구 항동2가	3-2	3-2	도	도	424.7	424.7	424.7	424.7	국	국토교통부				
2	중구 항동2가	2-5	2-5	도	도	6,249.9	6,249.9	1,036.0	1,036.0	국	국토교통부				
3	중구 항동1가	5-3	5-3	도	도	33.1	33.1	33.1	33.1	국	행정안전부				
4	중구 항동1가	5-44	5-44	도	도	18.7	18.7	18.7	18.7	국	기획재정부				
5	중구 항동1가	5-40	5-40	도	도	1,027.5	1,027.5	1,027.5	1,027.5	국	관세청				
6	중구 항동1가	5-26	5-26	도	도	20.2	20.2	20.2	20.2	국	국토교통부				
7	중구 항동1가	5-11	5-11	도	도	29.1	29.1	29.1	29.1	국	국토교통부				사용
8	중구 항동1가	5-31	5-31	도	도	1.0	1.0	1.0	1.0	국	해양수산부				
9	중구 항동1가	5-10	5-10	도	도	118.1	118.1	87.1	87.1	공	인천광역시				
10	중구 항동1가	5-13	5-13	도	도	13.2	13.2	5.2	5.2	국	해양수산부				
11	중구 항동1가	5-49	5-49	대	대	194.8	194.8	194.8	194.8	국	국토교통부				
12	중구 항동1가	5-9	5-9	대	대	18.5	18.5	18.5	18.5	최**	인천광역시 중구 북성동*가*				
13	중구 항동1가	5-8	5-8	도	도	50.2	50.2	50.2	50.2	국	국토교통부				사용
14	중구 항동1가	5-7	5-7	도	도	100.8	100.8	100.8	100.8	국	국토교통부				사용
15	중구 항동1가	5-30	5-30	도	도	30.4	30.4	30.4	30.4	국	해양수산부				
16	중구 항동1가	5-38	5-38	도	도	6,129.9	6,129.9	6,129.9	6,129.9	국	기획재정부				
17	중구 항동1가	3-11	3-11	도	도	5.9	5.9	5.9	5.9	공	인천광역시				
18	중구 항동1가	7-11	7-11	도	도	3,753.9	3,753.9	3,753.9	3,753.9	국	국토교통부				
19	중구 항동1가	7-12	7-12	도	도	258.3	258.3	258.3	258.3	국	국토교통부				
20	중구 선린동	58-20	58-20	도	도	915.1	915.1	915.1	915.1	국	국토교통부				
21	중구 선린동	56-5	56-5	도	도	13.2	13.2	13.2	13.2	국	기획재정부				
22	중구 선린동	56-11	56-11	도	도	5.5	5.5	5.5	5.5	국	국토교통부				
23	중구 북성동1가	4-358	4-358	창	창	84.6	84.6	84.6	84.6	공	인천광역시				
24	중구 북성동1가	4-259	4-259	도	도	2,881.8	2,881.8	2,881.8	2,881.8	공	인천광역시				
25	중구 북성동1가	4-258	4-258	도	도	1,740.3	1,740.3	1,740.3	1,740.3	공	인천광역시				
26	중구 북성동1가	5-30	5-30	도	도	14.4	14.4	14.4	14.4	국	기획재정부				
27	중구 북성동1가	7-80	7-80	도	도	5.5	5.5	5.5	5.5	국	국토교통부				
28	중구 북성동1가	5-31	5-31	도	도	4.0	4.0	4.0	4.0	국	국토교통부				
29	중구 북성동1가	7-78	7-78	도	도	29.2	29.2	29.2	29.2	공	인천광역시				

일련번호	소재지	지번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(국유지)		관계인			비고
		당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
30	중구 북성동1가	5-10	5-10	도	도	142.2	142.2	142.2	142.2	공	인천광역시				
31	중구 북성동1가	5-5	5-5	도	도	56.2	56.2	56.2	56.2	국	국토교통부				
32	중구 북성동1가	5-38	5-38	도	도	4.2	4.2	4.2	4.2	국	국토교통부				
33	중구 북성동1가	5-26	5-26	도	도	12.9	12.9	12.9	12.9	국	국토교통부				
34	중구 북성동1가	5-37	5-37	도	도	6.3	6.3	6.3	6.3	국	국토교통부				
35	중구 북성동1가	5-12	5-12	도	도	2.0	2.0	2.0	2.0	국	기획재정부				
36	중구 북성동1가	5-23	5-23	도	도	2.6	2.6	2.6	2.6	국	국토교통부				
37	중구 북성동1가	5-24	5-24	도	도	6.7	6.7	6.7	6.7	국	기획재정부				
38	중구 북성동1가	5-36	5-36	도	도	21.0	21.0	21.0	21.0	공	인천광역시				
39	중구 북성동1가	5-35	5-35	도	도	146.9	146.9	146.9	146.9	공	인천광역시				
40	중구 북성동1가	5-6	5-6	도	도	573.0	573.0	573.0	573.0	국	국토교통부				
41	중구 북성동1가	5-1	5-1	도	도	3,972.6	3,972.6	3,972.6	3,972.6	공	인천광역시				
42	중구 북성동1가	7-88	7-88	도	도	5,450.1	5,450.1	5,450.1	5,450.1	국	국토교통부				
43	중구 북성동1가	7-84	7-84	도	도	682.0	682.0	682.0	682.0	국	국토교통부				
44	중구 북성동1가	3-52	3-52	도	도	1,206.6	1,206.6	1,203.1	1,203.1	공	인천광역시				
45	중구 북성동1가	3-81	3-81	도	도	1,310.2	1,310.2	1,310.2	1,310.2	공	인천광역시				
46	중구 북성동1가	3-84	3-84	철	철	29.2	29.2	29.2	29.2	공	인천광역시				
47	중구 북성동1가	3-83	3-83	도	도	170.0	170.0	170.0	170.0	국	국토교통부				사용
48	중구 북성동1가	3-89	3-89	철	철	19.4	19.4	19.4	19.4	한국 철도공사	대전 서구 선사로 139(둔산동 920) 정부대전청사 2동				
49	중구 북성동1가	3-90	3-90	철	철	148.0	148.0	148.0	148.0	한국 철도공사	대전 서구 선사로 139(둔산동 920) 정부대전청사 2동				
50	중구 북성동1가	3-77	3-77	철	철	208.9	208.9	208.9	208.9	국	국토교통부				사용
51	중구 북성동1가	3-82	3-82	철	철	1,693.4	1,693.4	1,693.4	1,693.4	공	인천광역시				
52	중구 북성동1가	3-88	3-88	철	철	368.2	368.2	368.2	368.2	한국 철도공사	대전 서구 선사로 139(둔산동 920) 정부대전청사 2동				
53	중구 북성동1가	8-1	8-1	도	도	23.5	23.5	23.5	23.5	국	기획재정부				
54	중구 북성동1가	7-74	7-74	도	도	19.5	19.5	19.5	19.5	국	국토교통부				

일련번호	소재지	지번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(국유지)		관계인			비고
		당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
55	중구 북성동1가	3-93	3-93	철	철	4,222.4	4,222.4	4,222.4	4,222.4	국	국토교통부				사용
56	중구 북성동1가	7-89	7-89	도	도	912.4	912.4	912.4	912.4	국	국토교통부				
57	중구 북성동1가	7-86	7-86	도	도	4.3	4.3	4.3	4.3	국	국토교통부				
58	동구 만석동	43-458	43-458	도	도	4,548.5	4,548.5	4,548.5	4,548.5	국	국토교통부				
59	동구 만석동	2-512	2-512	도	도	11,118.2	11,118.2	11,118.2	11,118.2	공	인천광역시				
60	동구 만석동	43-455	43-455	도	도	19.3	19.3	19.3	19.3	국	국토교통부				
61	동구 만석동	43-457	43-457	철	철	36.1	36.1	36.1	36.1	공	인천광역시				
62	동구 만석동	43-460	43-460	철	철	2.0	2.0	2.0	2.0	공	인천광역시				
63	동구 만석동	43-456	43-456	철	철	56.6	56.6	56.6	56.6	공	인천광역시				
64	동구 만석동	43-459	43-459	철	철	63.7	63.7	63.7	63.7	공	인천광역시				
65	동구 만석동	43-454	43-454	철	철	5.3	5.3	5.3	5.3	공	인천광역시				
66	동구 만석동	43-453	43-453	대	대	2.3	2.3	2.3	2.3	공	인천광역시동구				
67	동구 만석동	43-355	43-355	철	철	94.2	94.2	94.2	94.2	공	인천광역시				
68	동구 만석동	42-16	42-16	철	철	90.2	90.2	90.2	90.2	공	인천광역시				
69	동구 만석동	43-7	43-7	철	철	220.0	220.0	220.0	220.0	공	인천광역시				
70	동구 만석동	42-8	42-8	대	도	5.0	5.0	5.0	5.0	공	인천광역시				
71	동구 만석동	41-92	41-92	철	철	133.0	133.0	133.0	133.0	공	인천광역시				
72	동구 만석동	41-94	41-94	철	철	106.1	106.1	106.1	106.1	국	기획재정부				
73	동구 만석동	41-82	41-82	대	대	25.5	25.5	25.5	25.5	국	국토교통부				
74	동구 만석동	41-93	41-93	철	철	91.5	91.5	91.5	91.5	국	기획재정부				
75	동구 만석동	41-80	41-80	대	대	116.4	116.4	116.4	116.4	국	국토교통부				
76	동구 만석동	41-91	41-91	철	철	113.3	113.3	113.3	113.3	공	인천광역시				
77	동구 만석동	38-7	38-7	도	도	1,395.6	1,395.6	1,395.6	1,395.6	공	인천광역시				
78	동구 만석동	38-8	38-9	철	철	169.4	169.4	169.4	169.4	국	국토교통부				
79	동구 만석동	9-689	9-689	철	철	271.6	271.6	271.6	271.6	국	국토교통부				
80	동구 만석동	37-13	37-13	도	도	23.4	23.4	23.4	23.4	공	인천광역시				
81	동구 만석동	9-686	9-686	철	철	142.2	142.2	142.2	142.2	공	인천광역시				
82	동구 만석동	41-97	41-97	철	철	33.9	33.9	33.9	33.9	국	기획재정부				

일련번호	소재지	지번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(국유지)		관계인			비고
		당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
83	동구 만석동	41-98	41-98	철	철	4.1	4.1	4.1	4.1	국	기획재정부				
84	동구 만석동	41-99	41-99	철	철	27.1	27.1	27.1	27.1	국	기획재정부				
85	동구 만석동	41-100	41-100	철	철	1.1	1.1	1.1	1.1	국	기획재정부				
86	동구 만석동	43-461	43-461	도	도	73.3	73.3	73.3	73.3	국	국토교통부				
계								59,319.0	59,319.0						

▢ 대로2-8호선

일련번호	소재지	지번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(국유지)		관계인			비고
		당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	중구 항동1가	5-10	5-10	도	도	118.1	118.1	31.0	31.0	공	인천광역시				
2	중구 항동1가	5-13	5-13	도	도	13.2	13.2	8.0	8.0	국	해양수산부				
3	중구 항동1가	5-47	5-47	대	대	11.9	11.9	11.9	11.9	곽** 외1인	계양구 효성동 ***-* 현대*차아파트 **동 ****호				
4	중구 항동1가	5-27	5-27	도	도	0.3	0.3	0.3	0.3	국	해양수산부				
5	중구 항동1가	5-48	5-48	대	대	1.9	1.9	1.9	1.9	곽** 외2인	계양구 효성동 ***-* 현대*차아파트 **동 ****호				
6	중구 항동1가	5-46	5-46	도	도	1.5	1.5	1.5	1.5	국	해양수산부				
7	중구 항동1가	5-45	5-45	대	대	5.1	5.1	5.1	5.1	곽** 외1인	계양구 효성동 ***-* 현대*차아파트 **동 ****호				
계								59.7	59.7						

▢ 소로1-20호선

일련번호	소재지	지번		지목		지적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자(국유지)		관계인			비고
		당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	중구 북성동 1가	3-57	3-57	도	도	2.4	2.4	2.4	2.4	국	국토교통부				사용
2	중구 북성동 1가	3-87	3-87	철	철	152.2	152.2	152.2	152.2	국	국토교통부				사용
계								154.6	154.6						