

❖ [별첨 8] 지방채 발행 사업 추진 현황

사업명	영종 평생학습관 건립공사	담당자	평생교육과 성정은(☎760-7962)
-----	---------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 평생교육 프로그램 운영과 국민의 평생학습기회 확대를 위해 영종지역에 평생학습관을 개관하여 주민의 삶의 질 향상에 기여하고자 함

□ 사업개요

- 기 간 : 2019. 4월 ~ 2024. 12월
- 위 치 : 인천광역시 중구 찬들로 266 (인천하늘중학교 부지 내)
- 규 모 : 지하1층 / 지상4층, 연면적 2,084.18㎡

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 7,756백만원 (단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	7,756	1,994	3,993	1,769	
국 비					
시 도 비					
시군구비	5,256	1,440	2,256	1,560	
지 방 채	2,500	554	1,737	209	
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2019. 4월 : 중구 평생학습관 신축 기본계획 수립
- 2019. 8월 : 평생학습관 건립 및 운영에 관한 MOU 체결(區⇔市교육청)
- 2022. 3월 : 기본 및 실시설계 용역 준공
- 2022. 4월 : 공사 착공
- 2023. 6월 : 건축공사 타절에 따른 공사 중지
- 2023. 10월 : 주계약자 재선정 및 계약 체결, 공사 재개
- 2024. 12월 : 평생학습관 건립공사 준공

□ 향후계획

- 평생학습관 운영(연중)

□ 사업변경 내역

- 총사업비 증가(당초 7,345백만원→변경 7,756백만원)

사업명	인천종합어시장 공영주차장 조성사업	담당자	경제산업과 조영세(☎760-7363)
-----	--------------------	-----	----------------------

**□ 사업목적 및 필요성**

- 인천종합어시장 주변의 만성적인 주차문제를 해소함으로써 상권활성화 및 전통시장 주변 환경 개선에 기여

**□ 사업개요**

- 기 간 : 2021년 ~ 2025년
- 위 치 : 인천광역시 중구 항동7가 27-273
- 규 모 : 3층 4단 435면 (건축면적 3,914.52㎡ / 연면적 11,636.02㎡)

**□ 소요재원 및 사업비 집행현황**

- 총사업비 : 26,218백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	26,218	11,707	6,867	7,644	
지방채	1,600		930	670	
국비	15,731	7,458	4,120	4,153	
시도비	5,243	1,471	1,443	2,329	
시군구비	3,644	2,778	374	492	
민간자본					
기타					

**□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 70%)**

- 2021. 6월 : 토지부문 보상협의 및 1차 보상금 지급
- 2021. 9월 : 토지부문 2차 보상금 지급 및 소유권 이전
- 2021. 12월 : 지장물 부문 보상협의 계약 체결
- 2022. 4월 : 설계용역 착수
- 2022. 6월 : 설계용역 착수보고회 실시
- 2022. 8월 : 설계용역 일시정지 (심의 및 협의기간 소요)
- 2022. 8월 : 설계용역 중간보고회 실시
- 2022. 10월 : 건축물 구조공법 선정계획 수립
- 2022. 12월 : 공법선정 기술제안서 평가 결과 공고 (토닉스틸)
- 2023. 4월 : 2023년 제3회 건축위원회 심의 (원안 의결)
- 2023. 6월 : 장애물 없는 생활환경(BF) 예비인증 신청
- 2023. 7월 : 공용건축물(신축) 협의 처리 완료 (건축과)

- 2023. 8월 : 장애물 없는 생활환경(BF) 예비인증 심의 (조건부 적합)
- 2023. 8월 ~ 9월 : 설계경제성(VE) 검토 완료 (市)
- 2023. 10월 ~ 12월 : 기술심의 완료 (市)
- 2024. 1월 : 설계용역 준공
- 2024. 4월 : 인천종합어시장 공영주차장 조성공사 착공

□ **향후계획**

- 2025. 10월 : 인천종합어시장 공영주차장 조성공사 준공

□ **사업변경 내역**

- 사업기간 변경
  - 당초 : 2021년 ~ 2023년 (3개년)
  - 변경 : 2021년 ~ 2025년 (5개년)
  - 변경사유 : 설계용역 중 신기술·특허공법 선정, 건축 인·허가, 무장애(BF) 인증, 설계 경제성(VE) 검토, 기술 심의(설계타당성, 공기적정성 검토) 등에 따른 기간 소요 및 예정공기 연장(前 12개월 → 後 18개월) 반영