

❖ [별첨 7] 개별 투자심사 사업의 추진 현황

사업명	무의도 관광기반시설(도로) 조성사업	담당자	기반시설과 박준(☎760-8853)
-----	---------------------	-----	---------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 도서개발촉진법에 따라 무의도 내 관광기반시설(도로)을 개설하여 열악한 교통 환경을 개선하고 관광편의시설을 확충하여 주민 삶의 질 향상에 기여

□ 사업개요

- 기 간 : 2018. 1월 ~ 2024. 12월
- 위 치
 - 무의동 297-21 ~ 648-2(소1-14호선), 무의동 563 ~ 무의동517(소3-601호선)
 - 무의동 471-1 ~ 418-1(실미도 진입도로)
- 규 모 : 도로개설 L=1,138m, B=4~10m

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 11,400백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	11,400	9,581	113		1,706
국 비	7,000	6,997			3
시 도 비	3,175	283	14		983
시군구비	1,225	4,588	46		721
기 타		1,843	53		

□ 추진상황(추진단계 및 진도: 82%)

- 2019. 12월 : 도로 노선의 지정 고시
- 2020. 12월 : 도시계획시설 결정, 실시계획 인가 및 지형도면 고시
- 2021. 12월
 - 무의도 관광기반시설(도로) 조성공사 착공('22. 1. 7. 일시정지)
 - 실미도 진입도로 개설공사 착공('22. 1. 7. 일시정지)
- 2024. 4월 : 실미도 진입도로 개설공사 재개
- 2024. 9월 : 실미도 진입도로 개설공사 중지
- 2025. 6월 : 무의도 관광기반시설(도로) 조성공사 재개

□ 향후계획

- 2025. 하반기 : 실미도 진입도로 개설공사 재개
- 2025. 5월 : 무의도 관광기반시설(도로) 조성공사 준공

사업명	전동 윗터골 저층주거지 재생사업	담당자	도시개발과 민국 (☎760-7592)
-----	-------------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 마을공동체 기반 구축 및 안전하고 쾌적한 주거환경 마련

□ 사업개요

- 기 간 : 2018년 ~ 2024년
- 위 치 : 중구 전동 31-5번지 일원
- 규 모 : 29,933m²

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	3,972	3,706	265		
국 비					
시 도 비	3,575	3,336	238		
시군구비	397	370	27		
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 99.3%)

- 주민공동이용시설 준공
- 사업 완료 단계

□ 향후계획

- 25년 하반기 사업완료 보고 예정

사업명	복합커뮤니티센터 건립	담당자	도시행정과 강지혜(☎760-8813)
-----	-------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 공항소음대책(인근)지역 주민지원사업의 일환으로, 공항소음으로 고통받는 용유지역 주민을 위해 지역 내 문화·복지·체육시설을 제공함으로써 지역 주민 삶의 질 향상 도모

□ 사업개요

- 기 간 : 2019년 ~ 2026년
- 위 치 : 남북동 495, 496-2, 496-3
- 규 모 : 부지면적 4,137㎡, 연면적 1,866.06㎡ (지하 1층 / 지상 3층)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 10,704백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	10,704	2,362	3,262	5,080	
국 비					
시 도 비	816	1	278	537	
시군구비	4,988	2,197	877	1,914	
지 방 채					
민간자본	4,900	164	2,107	2,629	
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 공정율 38%)

- 3층 벽과 천정 콘크리트 타설 중

□ 향후계획

- 2025. 7월 : 입주시설 변경에 따른 설계변경 시행
- 2026. 1월 : 건축공사 준공, 인테리어공사 착공
- 2026. 3월 : 인테리어공사 준공 및 개관

사업명	영종 평생학습관 건립공사	담당자	평생교육과 성정은(☎760-7962)
-----	---------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 평생교육 프로그램 운영과 구민의 평생학습기회 확대를 위해 영종지역에 평생학습관을 개관하여 주민의 삶의 질 향상에 기여하고자 함

□ 사업개요

- 기 간 : 2019. 4월 ~ 2024. 12월
- 위 치 : 인천광역시 중구 찬들로 266 (인천하늘중학교 부지 내)
- 규 모 : 지하1층 / 지상4층, 연면적 2,084.18㎡

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 7,756백만원 (단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	7,756	1,994	3,993	1,769	-
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	-	-	-	-	-
시군구비	5,256	1,440	2,256	1,560	-
지 방 채	2,500	554	1,737	209	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 2019. 4월 : 중구 평생학습관 신축 기본계획 수립
- 2019. 8월 : 평생학습관 건립 및 운영에 관한 MOU 체결(區⇔市교육청)
- 2022. 3월 : 기본 및 실시설계 용역 준공
- 2022. 4월 : 공사 착공
- 2023. 6월 : 건축공사 타절 추진에 따른 공사 중지
- 2023. 10월 : 주계약자 재선정 및 계약 체결, 공사 재개
- 2024. 12월 : 평생학습관 건립공사 준공

□ 향후계획

- 평생학습관 운영(연중)

□ 사업변경 내역

- 총사업비 증가(당초 7,345백만원→변경 7,756백만원/증411백만원)

사업명	왕산해수욕장 해변도로 개설공사	담당자	기반시설과 윤자영(☎760-8852)
-----	------------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 용유지역 대표관광지 중 한곳인 왕산해수욕장의 해변도로를 개설하여 열악한 교통환경을 개선하고 상·하수도 등 기반시설 확충으로 주민 삶의 질 향상에 기여

□ 사업개요

- 기 간 : 2021. 1월 ~ 2025. 12월
- 위 치 : 중구 을왕동 808-28번지 ~ 을왕동 810-256번지
- 규 모 : 도로개설 L=596m, B=8m

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 5,864백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	5,864	2,412	906	200	2,346
국 비					
시 도 비	2,932	1,198	461	200	1,073
시군구비	2,257	1,214	445		598
지 방 채					
민간자본					
기 타	675				675

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

- 2021. 2월 : 기본 및 실시설계 용역 착수

□ 향후계획

- 2024. 12월 : 기본 및 실시설계 용역 준공
- 2025. 3월 : 공사착공
- 2025. 12월 : 공사준공

□ 사업변경 내역

구 분	당 초	변 경
총공사비	3,200백만원	4,514백만원

사업명	인천종합어시장 공영주차장 조성사업	담당자	경제산업과 조영세(☎760-7363)
-----	--------------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 인천종합어시장 주변의 만성적인 주차문제를 해소함으로써 상권활성화 및 전통시장 주변 환경 개선에 기여

□ 사업개요

- 기 간 : 2021년 ~ 2025년
- 위 치 : 인천광역시 중구 항동7가 27-273
- 규 모 : 3층 4단 435면 (건축면적 3,914.52㎡ / 연면적 11,636.02㎡)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 26,218백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	26,218	11,707	6,867	7,644	
국 비	15,731	7,458	4,120	4,153	
시 도 비	5,243	1,471	1,443	2,329	
시군구비	3,644	2,778	374	492	
지 방 채	1,600		930	670	
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 70%)

- 2021. 6월 ~ 9월 : 토지부문 보상 및 소유권 이전
- 2021. 12월 : 지장물 부문 보상협의 계약 체결
- 2022. 4월 : 설계용역 착수
- 2023. 4월 : 2023년 제3회 건축위원회 심의 (원안 의결)
- 2023. 8월 : 장애물 없는 생활환경(BF) 예비인증 심의 (조건부 적합)
- 2024. 1월 : 설계용역 완료
- 2024. 4월 : 인천종합어시장 공영주차장 조성공사 착공

□ 향후계획

- 2025. 10월 : 인천종합어시장 공영주차장 조성공사 준공

□ 사업변경 내역

- 사업기간 변경
 - 당초 : 2021년 ~ 2023년 (3개년)
 - 변경 : 2021년 ~ 2025년 (5개년)
 - 변경사유 : 설계용역 중 신기술·특허공법 선정, 건축 인·허가, 무장애(BF) 인증, 설계 경제성(VE) 검토, 기술 심의(설계타당성, 공기적정성 검토) 등에 따른 기간 소요 및 예정공기 연장(前 12개월 → 後 18개월) 반영

사업명	(가칭)하늘1층 학교복합화시설 건립	담당자	평생교육과 채정훈(2760-7957)
-----	---------------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 문화인프라가 부족한 영종지역에 학교부지를 활용한 복합시설을 건립하여 지역주민의 삶의 질 향상과 건강한 지역사회를 조성하고자 함

□ 사업개요

- 기 간 : 2020. 4월 ~ 2025. 12월
- 위 치 : 운서동 3083-23 (운서중학교 부지 내)
- 규 모 : 지하1층, 지상4층(연면적 5,635㎡)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 19,652백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	19,652	651	4,304	14,197	500
국 비	1,560	303	1,257		
시 도 비	132			132	
*시군구비	17,960	348	3,047	14,065	500
지 방 채					
민간자본					
기 타					

* 시군구비 : 市 특별조정교부금(2,500백만원), 교육부 지방교육재정특별교부금(5,776백만원) 포함

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 58%)

- 2024. 1월 : 공사 착공
- 2025. 7월 : 중구 하늘누리센터 운영방안 연구용역 착수

□ 향후계획

- 2025. 8월 : 중구 하늘누리센터 운영방안 연구용역 준공
- 2025. 12월 : 중구 하늘누리센터 공사 준공
- 2026. 1월~3월 : 중구 하늘누리센터 집기물품 구입·배치
- 2026. 4월 : 중구 하늘누리센터 개관

□ 사업변경 내역

구분	당초	변경	비고
총사업비	16,502백만원	19,652백만원	부지매입비 제외

사업명	삼목항 어촌뉴딜300사업	담당자	해양수산과 임유정(☎760-8832)
-----	---------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 낙후된 어촌·어항을 연계·통합하여 접근성 및 정주여건을 개선하여 어촌 지역의 활력 도모

□ 사업개요

- 기 간 : 2021. 1. ~ 2025. 6.
- 위 치 : 인천광역시 중구 삼목항 일원
- 내 용
 - 공통사업 : 부잔교(강재, PE), 어구작업장 조성, 안전시설(CCTV, 가로등) 설치 등
 - 특화사업 : 삼목항 회타운 리모델링, 삼목 바다체험길, 삼목 7경 조성 등

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 12,576백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	12,576	12,476	100		
국 비	7,543.2	7,543.2			
시 도 비	2,466.4	2,466.4			
시군구비	2,566.4	2,466.4	100		
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 98%)

- 2020. 12. 10. : 2021년 어촌뉴딜300 사업 대상지 선정
- 2022. 3. 22. : 1단계 시설공사 착공(PE 부잔교)
- 2023. 9. 18. : 2단계 시설공사 착공(강재부잔교, 회타운리모델링 등)
- 2024. 4. 25. : 3단계 시설공사 착공(어구작업장, 어선원심터)

□ 향후계획

- 2025. 6월 : 삼목항 어촌뉴딜300사업 최종 준공

□ 사업변경 내역(해당시)

- 인·허가 행정절차 이행에 따른 사업기간 연장, 부잔교 보강공사를 위한 구비 1억원 추가 확보로 총사업비 변경
 - (당초) 2021.1. ~ 2024. 12. / 12,476백만원
 - (변경) 2021.1. ~ 2025. 6. / 12,576백만원

사업명	월남촌 사랑마을 저층주거지 재생사업	담당자	도시개발과 민국 (☎760-7592)
-----	---------------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 마을 기반시설 정비 및 주민공동체 거점공간 마련

□ 사업개요

- 기 간 : 2020년 ~ 2025년
- 위 치 : 중구 유동 8-5번지 일원
- 규 모 : 42,355㎡

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	4,000	1,256	2,109	635	-
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	3,600	1,130	1,898	572	-
시군구비	400	126	211	63	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 90.5%)

- 주민공동이용시설 준공
- 공공환경정비(쉼터 포함) 설계용역 완료

□ 향후계획

- 2025년 하반기 : 공공환경정비 완료 예정

사업명	자전거 전용도로 휴게공간 조성사업	담당자	기본시설과 박준형(☎760-8952)
-----	--------------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 300리 자전거 이음길과 연계하여 서해바다, 여객기의 이·착륙 등을 조망하며 휴식을 취할 수 있는 특색있는 자전거 휴게공간을 조성하고자 함

□ 사업개요

- 기 간 : 2021. 2월 ~ 2026. 12월
- 위 치 : 영종해안남·북로 일원
- 규 모 : 간이휴게소 설치 2개소, 종합휴게소 설치 1개소

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,700백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	3,700	114	74	80	3,432
국 비					
시 도 비	1,850	57	37	40	1,716
시군구비	1,850	57	37	40	1,716
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

- 2022. 5월 : 종합휴게소 기본 및 실시설계용역 착수
- 2022. 12월 ~ 2023. 7월 : 관계기관 토지사용 협의
- 2023. 12월 ~ 2024. 2월 : 간이휴게소 조성공사 완료
- 2024. 4월 ~ 2025. 5월 : 종합휴게소 BF 예비인증 완료
- 2024. 10월 : 區 투자심사 완료(사업비 변경 22억 → 37억)

□ 향후계획

- 2025. 8월 : 건축협의 완료
- 2025. 하반기 : 종합휴게소 조성공사 착공
- 2026. 하반기 : 종합휴게소 조성공사 준공

사업명	인성초·중·고등학교 일원 지중화사업	담당자	건설과 오준석(☎760-7832)
-----	---------------------	-----	--------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 원도심 난립한 배전·통신선로의 지중화로 낡은 도심의 경관을 개선하고, 안전하고 깨끗한 보행환경 조성하고자 함

□ 사업개요

- 기 간 : 2022. 1월 ~ 2026. 6월
- 위 치 : 신포로39번길, 송학로19번길, 신포로47번길 일원
- 규 모 : 지중화 L=570m

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,624백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	2,624	2,216	364		408
국 비	354	354			
시 도 비	479	286			193
시군구비	479	468	182		11
지 방 채					
민간자본					
기 타	1,312	1,108	182		204

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 90%)

- 2021. 12월 : '22년 지자체요청 그린뉴딜 지중화사업 선정
- 2022. 5월 : 선정지중화사업 협약(안) 협의 및 체결
- 2022. 7월 : 사업 분담금 분할 납부
- 2022. 8월 : 관로공사 착공
- 2022. 10월 : 관로공사 준공
- 2023. 1월 : 선로철거공사 진행중
- 2024. 12월 : 선로철거공사 90% 완료

□ 향후계획

- 2026. 6월 : 사업 준공 및 정산

사업명	광명항 물량장 조성사업	담당자	해양수산과 고원석(☎760-8837)
-----	--------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 광명항의 부족한 어항시설(물양장)을 확충하여 어업활동 활성화를 도모하고 관광객을 위한 친수공간을 확보하고자 함.

□ 사업개요

- 기 간 : 2022. 7월 ~ 2026. 3월
- 위 치 : 중구 무의동 9-6번지 일원 공유수면
- 규 모 : 공유수면 매립 4,000㎡

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,450백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	4,450	151	995	3,304	
국 비					
시 도 비	4,450	151	995	3,304	
시군구비					
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 72%)

- 2022. 7월 ~ 2024. 7월 : 기본 및 실시설계 용역 시행
- 2024. 9. 23. : 공사 착공

□ 향후계획

- 2026. 3. 22. : 공사 준공

사업명	영종국제도시 복합공공시설 건립 (생활SOC복합화사업)	담당자	도시행정과 이규홍(☎760-8815)
-----	----------------------------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 영종국제도시지역 인구 급증에 따른 부족한 사회기반시설 확충을 위해 복합 공공시설 건립 사업을 추진하고 양질의 서비스를 제공하고자 함

□ 사업개요

- 기 간 : 2021년 ~ 2025년
- 위 치 : 운남동 1709-2 (제11호 근린공원 내)
- 규 모 : 건축면적 3,879.68㎡, 연면적 14,238.24㎡ (지하 1층, 지상 4층)
- 도입시설 : 국민체육센터, 장애인복지관, 공공도서관, 노인복지관, 종합사회복지관

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 48,269백만원 ※ 용지보상비 1,583백만원 제외 (구유지)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	48,396	28,654	19,615	127	
국 비	5,043	4,143	900	0	
시 도 비	19,431	11,409	8,022	0	
시군구비	23,922	13,101	10,693	127	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 준공 및 개관 완료

사업명	상권르네상스 사업	담당자	경제산업과 조영세(☎760-7363)
-----	-----------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 신포동, 개항동을 중심으로 한 구도심의 쇠퇴한 상권을 ‘상권활성화구역’으로 지정하고 상권 전반의 종합적인 지원을 통해 소상공인 및 지역 상권의 경쟁력 제고

□ 사업개요

- 기 간 : 2022년 ~ 2026년
- 위 치 : 인천광역시 중구 신포동, 개항동 일원(개항희망문화상권)
- 규 모 : 390,789㎡

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 10,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	10,000	4,915	1,835	1,635	1,615
국 비	5,000	2,457.5	917.5	817.5	807.5
시 도 비	2,000	983	367	327	323
시군구비	3,000	1,474.5	550.5	490.5	484.5
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 68%)

- 2022. 4월 : 상권활성화구역 지정 및 사업계획 승인 고시
- 2022. 7월 : 2022년도 상권르네상스사업 세부시행계획 승인
- 2022. 7월 ~ 2023. 2월 : 2022년도 상권르네상스사업 세부시행계획 추진
- 2023. 5월 ~ 2024. 4월 : 2023년도 상권르네상스사업 세부시행계획 추진
- 2024. 4월 ~ 2025. 6월 : 2024년도 상권르네상스사업 세부시행계획 추진
- 2025. 3월 ~ 현재 : 2025년도 상권르네상스사업 세부시행계획 추진 중

□ 향후계획

- 2025. 12월 : 2026년도 상권르네상스사업 세부시행계획 완료
- 2026. 1월 ~ 2026. 12월 : 2026년도 상권르네상스사업 세부시행계획 추진

사업명	영종해안북로 300리 자전거 이음길 조성공사	담당자	기본시설과 박준형(☎760-8952)
-----	--------------------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 2021년 10월 인천광역시와 3개 지자체 간 협약한 『제3연륙교(가칭) 300리 자전거 이음길 조성사업』 구간 중 영종국제도시를 일주하는 자전거도로를 조성하여,
- 구민의 여가활동 증진과 자전거 이용객 유치를 통한 지역경제 활성화에 기여하고자 함.

□ 사업개요

- 기 간 : 2021. 10월 ~ 2026. 12월
- 위 치 : 삼목항~공항구역(하늘문화센터)~공항신도시~정부기관단지
- 규 모 : 자전거도로 조성 및 정비 L=4.45km, B=1.3~3.0m

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,500백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	3,500	226		1,106	2,168
국 비					
시 도 비	2,880	226		906	1,748
시군구비	620			200	420
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 40%)

- 2022. 8월 : 실시설계용역 착수
- 2022. 10월 ~ 2023. 8월 : 관계기관 협의 및 노선 검토
- 2023. 9월 : 노선검토 완료
- 2023. 10월 : 실시설계 및 투자심사 등 행정절차 이행
- 2024. 11월 : 자전거길(대안)노선 검토 보고(노선변경) 및 실시설계
- 2025. 5월 : 투자(재)심사 완료(사업비 21억 → 35억)
- 2025. 7월 : 공사 시행

□ 향후계획

- 2025. 9월 : 공사 착공
- 2026. 4월 : 공사 준공

사업명	덕교항 어촌뉴딜300사업	담당자	해양수산과 임유정(☎760-8832)
-----	---------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 낙후된 어촌어항을 연계·통합하여 접근성 및 정주여건을 개선하고, 수산 관광 등 어촌산업 발전으로 지역의 경제 활성화 기여

□ 사업개요

- 기 간 : 2022년 ~ 2025년
- 위 치 : 인천광역시 중구 덕교항 일원
- 내 용
 - 공통사업 : 선녀바위 선착장 연장, 공동작업장·어선수리장, 안전시설 조성 등
 - 특화사업 : 용유갯벌안전교육센터, 바다낚시터·캠핑장 조성 등

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 12,980.7백만원 (단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	12,980.7	6,619.8	6,360.9		
국 비	9,086	4,633.86	4,452.14		
시 도 비	1,947.35	992.97	954.38		
시군구비	1,947.35	992.97	954.38		
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 45%)

- 2021. 12. 6. : 2022년 어촌뉴딜300 사업 대상지 선정
- 2022. 12. 7. : 기본계획 고시 승인 및 고시
- 2024. 3. 28. : 1단계 공사 착공(선착장 연장, 갯벌체험센터 조성)
- 2024. 6. 13. : 공유수면 매립 면허 승인 및 고시
- 2024. 11. 15. : 2단계 공사 착공(공동작업장, 바다낚시터·캠핑장 조성)

□ 향후계획

- 2025. 8월 : 3단계 공사 착공(갯벌안전교육센터 조성)
- 2025. 12월 : 덕교항 어촌뉴딜300사업 준공

사업명	개항동 행정복지센터 신축	담당자	총무과 한금용(☎760-7162)
-----	---------------	-----	--------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 북성·송월동 통합으로 개항동이 개청함에 따라 주민들의 접근성, 편리성, 시인성을 고려한 적정 규모의 청사 신축을 통해 주민편의를 도모하고자 함

□ 사업개요

- 기 간 : 2022. 8월 ~ 2026. 12월
- 위 치 : 송월동2가 4번지 일원(동화마을 공영주차장)
- 규 모 : 주차장(지상1~3층), 행정복지센터(지상4~5층)
 - 대지면적 3,328.6㎡ / 연면적 5,749.35㎡ / 연면적 中 증축면적 5,540.66㎡
(증축면적 : 공영주차장 2,118.61㎡ / 부설주차장 844.84㎡ / 공공청사 2,577.21㎡)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 12,415백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	12,415	237	148	3,611	8,419
국 비					
시 도 비					
시군구비	12,415	237	148	3,611	8,419
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 50%)

- 2022. 7월 : 개항동 행정복지센터 신축 기본계획(안) 수립
- 2022. 11월 : 시 재정투자사업 투자심사 조건부 승인
- 2022. 12월 : 공유재산 관리계획 심의 가결
- 2023. 6월 : 공공건축심의위원회 심의 통과
- 2023. 8월 : 설계공모
- 2023. 12월 : 기본 및 실시설계 용역 착수
- 2024. 11월 : 변경계획 수립(※ 공사비 증액)

□ 향후계획

- 2025. 8월 : 기본 및 실시설계 용역 준공
- 2025. 9월 : 공사 착공

□ 사업변경 내역

구 분	당 초	변 경
총사업비	9,700백만원	12,415백만원

사업명	용유로~마시안 해변 간 도로개설공사	담당자	기반시설과 윤자영(☎760-8852)
-----	------------------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 용유로에서 마시안 해변을 연결하는 도로를 개설하여 열악한 교통환경을 개선하고 생활기반시설을 확충하여 주민 삶의 질 향상에 기여

□ 사업개요

- 기 간 : 2018. 1월 ~ 2025. 12월
- 위 치 : 대2-501호선(용유로) ~ 중3-675(마시안 해변도로)
- 규 모 : 도로개설 L=681m, B=10m

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 7,130백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	7,130	5,592	1,355	54	129
국 비					
시 도 비		2,848	591		
시군구비		2,744	697		
지 방 채					
민간자본					
기 타	250		67	54	129

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 69%)

- 2021. 9월 : 실시계획인가
- 2022. 6월 : 기본 및 실시설계 용역 완료
- 2023. 5월 : 공사 착공
- 2024. 11월 : 공사 준공

□ 향후계획

- 2025년 : 잔여 공사 및 사업 완료

□ 사업변경 내역

구 분	당 초	변 경
총사업비	6,500백만원	6,880백만원

사업명	잠진도 어촌정주어항 개발	담당자	해양수산과 고원석(☎760-8837)
-----	---------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 용유·무의지역 일부가 경제자유구역에서 해제되었으나 용유지역 어업 기반 시설 부족 등으로 주민들이 많은 불편을 겪고 있어, 어항시설을 갖춘 법정 어항을 개발하여 지역주민의 어업활동 환경 개선

□ 사업개요

- 기 간 : 2015. 12월 ~ 2026. 12월
- 위 치 : 중구 덕교동 103-22번지 일원
- 규 모 : 부잔교 설치, 어구적치 및 활어 보관 공간 조성, 선착장 보강 등

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 14,200백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	14,200	882	87	87	13,144
국 비					
시 도 비	7,700	504	85	85	7,026
시군구비	6,500	378	2	2	6,118
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- 2023. 5. 8. : 공유수면매립 기본계획 미반영 통보
- 2023. 12. 27. : 용역 타절(기본 및 실시설계, 환경영향평가)
- 2024. 2. 2. : 잠진도 어촌정주어항 조성사업 실시설계용역 착수

□ 향후계획

- 2025. 7월 : 사업계획 변경
- 2025. 8월 ~ 12월 : 일반해양이용협의 및 공유수면 사용·점용허가 용역
- 2026. 1월 ~ 12월 : 사업 시행

□ 사업변경 내역

- 기존 : 방파제 등 외곽시설 설치 및 공유수면 매립을 통한 어항 조성
- 변경 : 공유수면매립 내역 삭제 및 어민들 요청사항 반영한 어항시설 조성

사업명	왕산 진입도로 개설공사	담당자	기반시설과 박준(☎760-8853)
-----	--------------	-----	---------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 왕산해수욕장 일원 진입도로를 개설하여 열악한 교통 환경을 개선하고 관광 편의시설을 확충하여 구민 삶의 질 향상에 기여

□ 사업개요

- 기 간 : 2023. 6월 ~ 2026. 12월
- 위 치
 - 을왕동 858-67번지 ~ 893-39번지(용유 소2-10호선)
 - 을왕동 858-70번지 ~ 858-71번지(용유 소3-11호선)
- 규 모 : 도로개설 L=849m, B=7~10m

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 5,100백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	130	59			71
국 비					
시 도 비					
시군구비	130	59			71
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 0%, 설계단계)

- 2023. 9월 : 기본 및 실시설계 용역 착수
- 2024. 5월 : 재해영향성 검토 용역 착수
- 2024. 7월 : 도시관리계획 결정(변경)용역 착수
- 2024. 7월 : 기본 및 실시설계 용역 일시정지
 - 도시관리계획 결정(변경)에 따른 행정절차 이행 등

□ 향후계획

- 2024. 하반기 : 용역 완료
- 2025. 1월 ~ 12월 : 보상절차 추진
- 2026. 1월 ~ 12월 : 도로개설공사 착공 및 준공

사업명	용유 남북동 일원 도시개발사업	담당자	도시개발과 김진슬아(0760-7587)
-----	------------------	-----	-----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 용유 남북동 일원의 체계적이고 계획적인 개발을 통해 지역주민의 정주여건 개선 및 지역 활성화 도모

□ 사업개요

- 기 간 : 2024년 ~ 2031년
- 위 치 : 남북동 950-3번지, 을왕동 215-1번지 일원
- 규 모 : 192,601㎡

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 45,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	45,000	300	233	1,200	43,267
국 비					
시 도 비					
시군구비	45,000	300	233	1,200	43,267
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- 2023. 10. 23. : 도시개발사업 추진계획 수립
- 2023. 10. 27. : 지방재정투자심사(區)
- 2024. 11. 4. : 개발계획(안) 수립을 위한 주민의견 공람
- 2025. 1. 3. : 개발계획(안) 수립을 위한 주민의견 재공람
- 2025. 4. 30. : 도시개발구역 지정 신청

□ 향후계획

- 2025. 하반기 : 도시개발구역지정 및 개발계획 수립 고시
- 2026. : 실시계획인가
- 2027. : 환지계획인가 및 예정지 지정
- 2028. : 착공
- 2031. : 준공 및 환지처분

사업명	덕교동 진입도로 개설공사	담당자	기반시설과 윤자영(☎760-8852)
-----	---------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 마시안 해변 주요 접근로의 진입도로를 개설하여 열악한 교통 환경을 개선하고 상·하수도 등 기반시설 확충으로 주민 삶의 질 향상에 기여

□ 사업개요

- 기 간 : 2019. 7월 ~ 2026. 12월
- 위 치 : 중구 덕교동 150-3번지 ~ 덕교동 산 77-7번지
- 규 모 : 도로개설 L=488m, B=12m

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 5,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	5,000	77	28		4,895
국 비					
시 도 비	2,500	13	14		2,473
시군구비	2,500	64	14		2,422
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- 2019. 7월 : 기본 및 실시설계 용역 착수

□ 향후계획

- 2024. 12월 : 기본 및 실시설계 용역 준공
- 2025. 8월 : 공사 착공
- 2026. 12월 : 공사 준공

사업명	미단시티 체육공원 조성사업	담당자	도시공원과 김훈희(☎760-7776)
-----	----------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 미단시티 근린공원을 체육공원으로 시설개편 함으로써 영종국제도시 내 부족한 야외체육시설 확충에 대한 지속적인 주민요구 사항을 해소하고 다채로운 야외 체육시설을 제공하고자 함

□ 사업개요

- 기 간 : 2024. 5월 ~ 2025. 10월
- 위 치 : 인천광역시 중구 운북동 1279
- 규 모 : 39,203.5m²(공원 1개소)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 4,780백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	4,780		74	4,706	
국 비					
시 도 비	2,390		37	2,353	
시군구비	2,390		37	2,353	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 75%)

- 2024. 5월 : 실시설계 용역 착수
- 2024. 12월 : 실시설계 용역 완료
- 2025. 1월 : 공사 착공

□ 향후계획

- 2025. 10월 : 공사 준공

사업명	월미 해상 스카이워크 조성사업	담당자	건설과 오종섭(☎760-7452)
-----	------------------	-----	--------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 월미도 일원에 해양수변 공간으로서의 입지적 특성을 활용하고 국립인천 해양박물관 개관에 발맞추어 국립인천해양박물관 ~ 월미도 문화의 거리를 연결하는 '월미 해상 스카이워크'를 조성하여 월미도를 수도권 대표 복합 해양관광지로 발전시키고자 함

□ 사업개요

- 기 간 : 2022. 10월 ~ 2026. 12월
- 위 치 : 북성동 1가 106-7(국립인천해양박물관) ~ 북성동 1가 98-6(월미도 선착장)
- 규 모 : 수상 보행로 조성 L=915m, 조형물 조성(등대, 미디어터널, 분수) 등

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 9,200백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	9,200		460		8,740
국 비					
시 도 비	4,600		230		4,370
시군구비	4,600		230		4,370
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- 2022. 10월 : 사업 추진계획 수립
- 2022. 10월 ~ 2023. 11월 : 기본계획 및 타당성조사 용역 추진
- 2022. 11월 : 2023 ~ 2027년 중기지방재정계획 반영
- 2023. 10월 : 지방재정투자심사 완료
- 2024. 5월 : 기본 및 실시설계용역 착수
- 2024. 8월 : 일시정지 (사유 : 市 도로과 추진사업과 대상지 중첩)

□ 향후계획

- 市 도로과에서 추진중인 '연안부두-월미도간 연결도로'에 대한 타당성 조사 결과('25.8월 말)에 따라 사업추진 여부 결정 예정

사업명	인천광역시 중구 구석구석 문화배달	담당자	문화관광과 최명진(☎760-6473)
-----	--------------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 문화지구 내 지역적 특성을 반영한 프로그램 추진과 주민의 참여 확대를 통해 역사문화적 가치를 재발견하고 문화예술 향유 기회를 넓히는 계기 마련

□ 사업개요

- 기 간 : 2024. 3월 ~ 12월
- 위 치 : 인천개항장 문화지구 일원
- 규 모 : 총 3개 사업, 9개 프로그램

구분	공간 특화 사업	개념 확장 사업	가치 공유 사업
내용	<input type="checkbox"/> 제물포 문화클럽 <input type="checkbox"/> Hello, 개항장 <input type="checkbox"/> 제물포 문화학당 <input type="checkbox"/> Live in 개항장	<input type="checkbox"/> 월간 개항장 문화놀이터 <input type="checkbox"/> Rewinday <input type="checkbox"/> Reminday <input type="checkbox"/> 찾아가는 문화배달 패키지	<input type="checkbox"/> 개항장 미래유산 이야기방 <input type="checkbox"/> 개항장 매거진 <input type="checkbox"/> 문화개항 네트워크
실행 사업	3건	3건	3건

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 600백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	600		600		
국 비	300		300		
시 도 비					
시군구비	300		300		
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 인천광역시 중구 문화재단 위탁사업 진행
- 2024. 5월 ~ 12월 : 2024 문화가 있는 날 - 구석구석 문화배달 추진

사업명	개항동 행복마을 가꿈사업	담당자	도시개발과 김관혁 (☎760-7594)
-----	---------------	-----	-----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 주민 의견을 반영, 생활밀착형 기반시설과 편의 시설 등을 정비하는 주거 환경개선사업을 통해 주민이 행복한 정주환경 조성

□ 사업개요

- 기 간 : 2024년 2월 ~ 2026년 12월
- 위 치 : 중구 북성동3가 3번지 일원
- 규 모 : A=16,199m²

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 2,970백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	2,970			360	2,610
국 비					
시 도 비	2,700			330	2,370
시군구비	270			30	240
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- 2023. 12월 : 행복마을 가꿈사업 공모 신청
- 2024. 2월 : 조건부 공모 선정
- 2024. 10월 : 공모 최종 선정
- 2025. 5월 : 주거환경개선사업 정비계획 및 사업시행계획 수립 용역 착수

□ 향후계획

- 2025년 하반기 : 정비구역 지정 추진
정비계획에 따른 실시설계용역 추진
- 2026년 상반기 : 사업 착공
- 2026년 하반기 : 사업 준공

사업명	소무의도 행복마을 가꿈사업	담당자	도시개발과 김관혁 (☎760-7594)
-----	----------------	-----	-----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 주민 의견을 반영, 생활밀착형 기반시설과 편의 시설 등을 정비하는 주거 환경개선사업을 통해 주민이 행복한 정주환경 조성

□ 사업개요

- 기 간 : 2024년 2월 ~ 2026년 12월
- 위 치 : 중구 무의동 877번지 일원
- 규 모 : A=27,237m²

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,300백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2024년	2025년	2026년 이후
계	3,300			360	2,940
국 비					
시 도 비	3,000			330	2,670
시군구비	300			30	270
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- 2023. 12월 : 행복마을 가꿈사업 공모 신청
- 2024. 2월 : 조건부 공모 선정
- 2024. 10월 : 공모 최종선정
- 2025. 5월 : 주거환경개선사업 정비계획 및 사업시행계획 수립 용역 착수

□ 향후계획

- 2025년 하반기 : 정비구역 지정 추진
정비계획에 따른 실시설계용역 추진
- 2026년 상반기 : 사업 착공
- 2026년 하반기 : 사업 준공