

## 7 공유재산 및 물품 / 지방공공기관

### 7-1 공유재산 및 물품

- 공유재산이란 지방자치단체가 갖고 있는 토지, 건물 등의 재산으로서, 다음은 우리 구가 보유하고 있는 공유재산이 현재 어느 정도이며 2023년에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 백만원)

구 분	'23년도 현재액		증 가		감 소		'24년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
합 계	264,543	1,372,518	527	83,143	2,936	67,663	262,134	1,387,998	
토지	4,923	990,205	95	37,115	311	66,182	4,707	961,138	
건물	192	229,223	5	35,434	1	14	196	264,643	
입목죽	256,753	1,929	0	0	2,351	6	254,402	1,923	
공작물	2,592	149,966	387	9,840	273	1,461	2,706	158,345	
기계기구	0	0	1	3	0	0	1	3	
선박	0	0	0	0	0	0	0	0	
항공기	0	0	0	0	0	0	0	0	
무체재산	68	383	30	28	0	0	98	412	
유가증권	1	459	0	0	0	0	1	459	
용익물권	1	30	1	56	0	0	2	86	
회원권	13	323	8	667	0	0	21	989	
건설중인자산	0	0	0	0	0	0	0	0	

▶ '24년 결산결과 공유재산 증감 및 현재액보고서의 종류별 현황

우리 구가 가지고 있는 재산의 비중은 토지(961,138백만원, 69%), 건물(264,643백만원, 19%) 등 입니다.

☐ 다음은 우리 구가 보유하고 있는 물품이 현재 어느 정도이며 전년도에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 개, 백만원)

구 분	'23년도 현재액		증 가		감 소		'24년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
계	1,610	10,880	1,033	11,727	1,064	7,425	1,579	15,182	
구 매	1,702	16,945	57	1,035	8	170	1,751	17,810	
관리전환	6	-77	976	10,692	870	6,614	112	4,001	
양 여	0	0	0	0	0	6	0	-6	
기 타	-98	-5,988	0	0	186	635	-284	-6,623	

▶ '24년 결산결과 물품 증감 및 현재액보고서의 증감사유별 내역

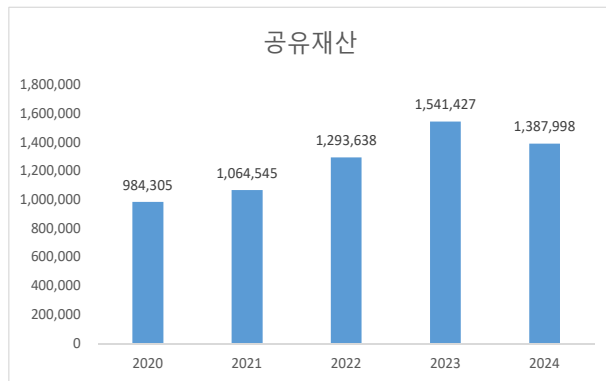
❖ 연도별 공유재산 및 물품의 현황

(단위 : 백만원)

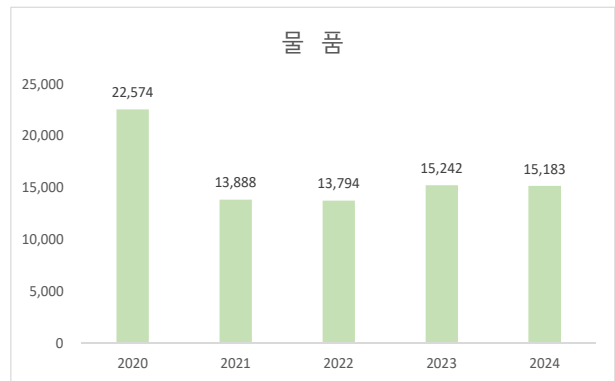
구 분	2020	2021	2022	2023	2024
공유재산	984,305	1,064,545	1,293,638	1,541,427	1,387,998
물 품	22,574	13,888	13,794	15,242	15,183

공유재산 및 물품의 연도별 변화

(단위 : 백만원, %)



(단위 : 백만원, %)



▶ 연도별 공유재산 및 물품 현재액 보고서 기준

우리 구의 '24년 결산결과 공유재산은 153,429백만원으로 전년대비 11% 감소하였고, 물품은 59백만원으로 전년대비 소폭 감소했습니다.

## 7-2 출자·출연금 집행현황

출자금이란 공사·공단 등에 투자하여 지분을 보유하고 있는 재원을 말하고, 출연금이란 법령 또는 조례에 의해 공공법인에 지원하는 경비로서 반대급부 없이 행하여지는 재정지원을 말합니다. 다음은 우리 구의 2024년도 출자·출연금 집행현황입니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분	세출결산액 (A)	출 자 금		출 연 금		비 고
		금액 (B)	비율(B/A)	금액 (C)	비율(C/A)	
합 계	638,908	0	0.00%	6,211	0.97%	
일 반 회 계	591,040	0	0.00%	6,211	1.05%	
특 별 회 계	15,584	0	0.00%	0	0.00%	
기 금	32,284	0	0.00%	0	0.00%	

▶ '24회계연도 결산결과 출자금(502), 출연금(306) 집행총액

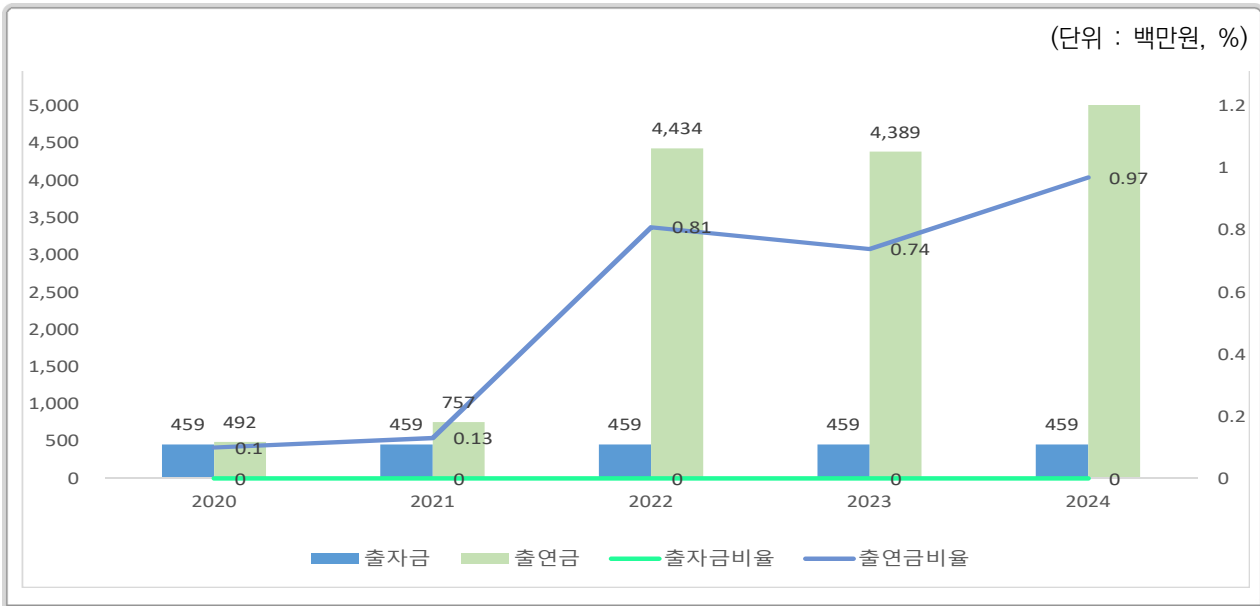
### 연도별 증감현황

(단위 : 백만원, %)

구 분	2020	2021	2022	2023	2024
세출결산액 (A)	480,011	563,977	545,223	589,467	638,908
출자금 (B)	0	0	0	0	0
출자금 총액 (C)	459	459	459	459	459
출자금 비율 (B/A)	0	0	0	0	0
출연금 (D)	492	757	4,434	4,389	6,211
출연금 비율 (D/A)	0	0	1	1	1

▶ 출자금 총액(C)은 매연도말 지자체 보유 출자금 (누계)총액(결산서 참조)

## 연도별 출자·출연금 집행 현황



전년 대비 우리 구의 출자금은 변동없으며, 출연금은 1,822백만원 증가하였습니다.  
2022년 인천중구문화재단 설립에 따라 출연금이 크게 증가하였습니다.

### ❖ 2024회계연도 출자·출연금 세부내역

(단위 : 백만원)

구분	기관·단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용	
출연금	소계	6,211			
	일반회계	(재)인천중구 문화재단	5,661	「지방자치단체 출자출연 기관의 운영에 관한 법률」 20조(재정 지원) 「인천광역시 중구지역문화진흥 조례」 제10조 (운영지원)	(재)인천중구 문화재단 출연금 교부
		인천신용보증재단	200	「지방자치단체 출자출연기관의 운영에 관한 법률」 제20조	특례보증 사업을 위한 신용보증재단 출연금 지급
		한국지방세연구원	21	「지방세기본법」 제152조	한국지방세연구원 출연금지급
		(재)인천연구원	30	「지방재정법」 제17조, 제18조, 지방자치단체 출연 연구원의 설립 및 운영에 관한 법률」 제4조, 제13조, 「인천연구원 설립 및 운영에 관한 조례」 제6조	2024년 인천연구원 출연금 지출
(재)월디장학회	300	「인천광역시 중구 장학재단 설립 및 운영 등에 관한 조례」 제5조 및 제6조	2024년 중구 월디장학회 기금 출연		

## 7-3 출자·출연기관 현황

- 지방 출자·출연기관이란 지방자치단체가 출자(지분을 10% 이상) 또는 출연하여 설립한 기관으로 「지방출자출연법」에 따라 지정·고시된 기관을 말합니다.

우리 구 출자·출연기관 현황은 다음과 같습니다.

(금액 : 명, 백만원)

구 분		임직원수	출자·출연금	자산	부채
총 계		68	17,742	18,509	767
출연 기관	소계	68	17,742	18,509	767
	중구월디장학회	2	15,200	15,443	243
	재단법인인천중구문화재단	66	2,542	3,066	524

▶ 출연금 : '24년도 지방자치단체 출연금

### ● 출자기관이란?

- 지역주민의 소득을 증대시키고 지역경제를 발전시키며 지역개발을 활성화하고 촉진 하는데 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출자하여 설립한 주식회사

### ● 출연기관이란?

- 문화, 예술, 장학(獎學), 체육, 의료 등의 분야에서 주민의 복리 증진에 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출연하여 설립한 재단법인

## 7-4 지방공기업 현황

- 지방공기업이란 주택, 도시철도, 상수도, 하수도 등과 같은 사업을 효과적으로 추진할 목적으로 자치단체가 직접 설치하여 경영하거나(직영기업) 공사, 공단의 형태로 법인을 만들어 운영하는 공기업을 말합니다.

우리 구에 설립·운영 중에 있는 공기업의 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 명, 백만원)

구분		임·직원수	총자산	총부채	총수익	총비용	당기순이익	경영평가 등급(가~마)
공단	인천광역시 중구 시설관리공단	182	827	368	17,363	17,363	0	나

### ❖ 지방공기업 최근 5년 당기순이익

(단위 : 백만원)

구분		2020	2021	2022	2023	2024
공단	인천광역시 중구 시설관리공단	0	0	0	0	0